

## DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U. z 2016r. poz. 703/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2016 r. poz. 23 ze zm./

### orzekam:

Ustalić, że nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów gm. Daleszyce obr. Smyków jako działki nr: 662/2, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672 o łącznej pow. 1,2206 ha stanowi mienie gminne.

## UZASADNIENIE

Na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Daleszyce zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonych w ewid. gruntów gm. Daleszyce obr. Smyków jako działki nr: 662/2, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672 o łącznej pow. 1,2206 ha.

Zgodnie z oświadczeniami mieszkańców wsi Smyków z dnia 26.02.2016r. ww. działki od najdawniejszych czasów służyły ogółowi mieszkańców wsi jako drogi dojazdowe do posesji, pól i lasów. Są to drogi ogólnodostępne dla mieszkańców wsi Smyków oraz innych miejscowości.

W protokole ustalenia stanu władania gruntami wsi Smyków z 1967r. pod poz. 103 zapisane są działki nr: 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672 we władaniu Prez. Pow. Rady Narodowej w Kielcach Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

Zgodnie z art. 98 ust. 2 ustawy z dnia 1958 r. o radach narodowych dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

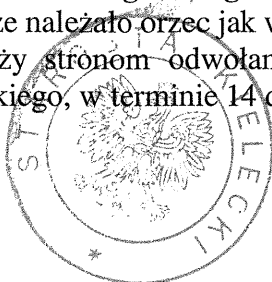
W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr: 662/2, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672 położone w obr. Smyków gm. Daleszyce nie posiadają uregulowanego stanu prawnego i w świetle przepisów art. 1 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych stanowią mienie gminne.

**Mienie gminne stanowi część mienia komunalnego, będącego własnością gminy, administrowanie nim jest ograniczone i uzależnione od woli mieszkańców. Sołectwo,**

osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego oraz rozporządza dochodami z tego źródła w zakresie określonym statutem. Ponadto rada gminy nie może uszczuplić praw sołectwa, osiedla do korzystania z mienia gminnego bez zgody zebrania wiejskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Daleszyce  
26-021 Daleszyce
2. Urząd Miasta i Gminy Daleszyce  
26-021 Daleszyce  
- 3 egz. w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni  
oraz zamieszczenia w BIP i prasie lokalnej
3. Sołtys wsi Smyków  
Smyków 21A  
26-021 Daleszyce  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń

**Z up. STAROSTY**

*mgr inż. Justyna Brzozowska*  
Kierownik Referatu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami Powiatu  
i Skarbu Państwa