

## OGŁOSZENIE

### Burmistrz Miasta i Gminy Daleszyce

#### ogłasza przetarg pisemny nieograniczony, ofertowy

na dzierżawę lokalu mieszkalnego o powierzchni 74 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Daleszyce, oznaczonej ewid. gruntów nr 48 położonej w miejscowości Cisów nr 43.

1. Od dzierżawcy wymagane jest przeprowadzenie na własny koszt remontu pomieszczeń, elewacji oraz uporządkowanie terenu należącego do tej nieruchomości.
2. Dzierżawca wykona na własny koszt zmianę sposobu użytkowania przedmiotowego lokalu.
3. Na prowadzenie określonej działalności należy uzyskać wszelkie wymagane prawem pozwolenia.
4. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodną.
5. Wywoławcza stawka czynszu wynosi 150,00 zł. brutto / miesięcznie/ .
6. Okres dzierżawy lokalu ustala się na 3 lata.
7. Pisemne oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Daleszycach, Pl. Staszica 9 **do dnia 16 lutego 2009r. do godz.10.00**
8. Koperta winna być opatrzona opisem „**Przetarg na dzierżawę lokalu w msc. Cisow nr 43**”.
9. Wadium w wysokości **30,00 zł.** należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy Daleszyce lub na konto w BS Daleszyce –Górno nr 04 8485 0009 0000 0130 9000 0002 w terminie **do dnia 12 lutego 2009r. do godz.15.00.** Decyduje data wpływu na konto (a nie data dokonania przelewu).
10. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Daleszyce, Pl. Staszica 9, pok. Nr 12 /sala konferencyjna- Parter/ **w dniu 16 lutego 2009r. o godz. 10.15.**
11. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się wybranego uczestnika przetargu od zawarcia umowy na dzierżawę lokalu.
12. Oferent przed przystąpieniem do przetargu jest zobowiązany do zapoznania się ze stanem technicznym lokalu .
13. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu .
14. Regulamin warunków przetargu oraz projekt umowy dzierżawy umieszczono na stronie internetowej **bip.daleszyce.pl** lub można odebrać w Urzędzie Miasta i Gminy w Daleszycach, Pl. Staszica 9, Pok. Nr 4 /parter/ w godz. 7.30 –15.30 .
15. Dodatkowych wyjaśnień udziela Andrzej Piwoński – Kierownik Referatu Gospodarki Mienia i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Daleszycach pok. nr 5/ parter/ , Małgorzata Zychowicz – inspektor, pok. nr 4 / parter/ w godzinach 7.30 –15.30.

