



Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2020

Daleszyce, 15.09.2020 r.

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Budowa sieciowej pompowni wodociągowej w miejscowości Brzechów” w ramach zadania budżetowego pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Daleszyce”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2, 4 i 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 – dalej ustawa) udziela odpowiedzi na pytania oraz modyfikuje treść SIWZ:

Pytanie nr 1:

W związku z chęcią wzięcia udziału w przetargu zwracamy się z wnioskiem o zmianę zapisów SIWZ w zakresie: zapisów punktu 9.4.2 odnoszących się do wymogu, zdolności technicznej i zawodowej Wykonawcy oraz zapisów w punkcie 22.7 – punktacja za przyznawane kryteria.

Wymóg postawiony przez Zamawiającego brzmi:

Ad 1. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi i w ramach każdej z nich pełniono kompleksowy nadzór inwestorski nad budową, rozbudową lub przebudową lub modernizacją pompowni wody o wydajności nie mniejszej niż 6 m³/h. Wartość każdej inwestycji wg kosztorysów inwestorskich lub wykonanych robót wynosiła minimum 90 000,00 zł brutto.

Ad 2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych - uprawnienia budowlane do kierowania budowlami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w zakresie branży sanitarnej. Doświadczenie to winno obejmować nadzór lub kierowanie budową jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy/robót na jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) inwestycji związanej z budową/ przebudową/ rozbudową/ modernizacją pompowni wody o wydajności nie mniejszej niż 6 m³/h, o wartości minimum 90 000,00 zł brutto.

Ad 3. Doświadczenie osób kluczowych odpowiadających za jakość nadzorowanej inwestycji Inspektor nadzoru robót sanitarnych - nadzór lub kierowanie budową jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy na budowie (od rozpoczęcia do zakończenia) związanej z budową/ przebudową/ rozbudową/ modernizacją pompowni wody o wydajności nie mniejszej niż 6 m³/h, o wartości minimum 90 000,00 zł brutto.

W ilości:

- nadzór lub kierowanie 1 budową jw. – 0,00 pkt,
- nadzór lub kierowanie 2-3 budowlami jw. – 20,00 pkt,
- nadzór lub kierowanie 4 i więcej budowlami jw. – 40,00 pkt.

Proponujemy:

Ad 1. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi i w ramach każdej z nich pełniono kompleksowy nadzór inwestorski nad budową, rozbudową lub



Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2020

przebudową lub modernizacją **przepompowni wody / sieciowe przepompowanie ścieków** o wydajności nie mniejszej niż 6 m³/h. Wartość każdej inwestycji wg kosztorysów inwestorskich lub wykonanych robót wynosiła minimum 90 000,00 zł brutto.

Ad 2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych – uprawnienia budowlane do kierowania budowlami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w zakresie branży sanitarnej. Doświadczenie to winno obejmować nadzór lub kierowanie budową jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy/robót na jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) inwestycji związanej z budową/przebudową/ rozbudową/ modernizacją **przepompowni wody / sieciowe przepompowanie ścieków** o wydajności nie mniejszej niż 6 m³/h, o wartości minimum 90 000,00 zł brutto.

Ad 3. Doświadczenie osób kluczowych odpowiadających za jakość nadzorowanej inwestycji
Inspektor nadzoru robót sanitarnych

- nadzór lub kierowanie budową jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy na budowie (od rozpoczęcia do zakończenia) związanej z budową/ przebudową/ rozbudową/ modernizacją **przepompowni wody/ sieciowe przepompowanie ścieków** o wydajności nie mniejszej niż 6 m³/h, o wartości minimum 90 000,00 zł brutto.

W ilości:

- nadzór lub kierowanie 1 budową jw. – 0,00 pkt,
- nadzór lub kierowanie 2-3 budowlami jw. – 20,00 pkt,
- nadzór lub kierowanie 4 i więcej budowlami jw. – 40,00 pkt.

Pragniemy zauważyć, iż obecny wymóg postawiony przez Zamawiającego, utrudnia dostęp do zamówienia potencjalnym Wykonawcom, a rozszerzenie wymagań o przepompownie ścieków pozwoli na wybranie oferty najkorzystniejszej z punktu widzenia Zamawiającego. Przedmiotowe obiekty pompowe charakteryzują się tożsamą charakterystyką działania. Zarówno przepompownia wody, jak i przepompownia ścieków wyposażone są w pompy, rurociągi ciśnieniowe, układy pomiarowe i układy sterowania.

Wobec powyższego prosimy o zmianę zapisów SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanych zmian.

W związku z powyższym, Zamawiający modyfikuje:

- **treść pkt 9.4.2 SIWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

9.4.2 zdolności technicznej lub zawodowej;

a) wykonanych usług

Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.



Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2020

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

w tym okresie wykonał:

co najmniej dwie usługi i w ramach każdej z nich pełniono kompleksowy nadzór inwestorski nad budową, rozbudową lub przebudową lub modernizacją **przepompowni wody / sieciowej przepompowni ścieków** o wydajności nie mniejszej niż 6 m³/h. Wartość każdej inwestycji wg kosztorysów inwestorskich lub wykonanych robót wynosiła minimum **90 000,00 zł brutto**.

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty.

- b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego
Na potwierdzenie należy złożyć: wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej następującymi osobami:

- **Inspektor nadzoru robót sanitarnych** - uprawnienia budowlane do kierowania budowlami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w zakresie branży sanitarnej. Doświadczenie to winno obejmować nadzór lub kierowanie budową jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy/robót na jednej (od rozpoczęcia do zakończenia) inwestycji związanej z budową/ przebudową/ rozbudową/ modernizacją **przepompowni wody / sieciowej przepompowni ścieków** o wydajności nie mniejszej niż 6 m³/h, o wartości minimum **90 000,00 zł brutto**.
- **Inspektor nadzoru robót budowlanych** - wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej.
- **Inspektor nadzoru robót elektrycznych** - wskazana osoba powinna posiadać następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane w specjalności instalacji elektrycznych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), co najmniej 5-letnie doświadczenie (licząc od dnia uzyskania uprawnień) w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami w zakresie branży elektrycznej.



Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2020

Do wykazu osób w stosunku do inspektorów należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2020 r. poz. 220) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

- treść pkt 22.7 SIWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

22.7 Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena brutto Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$ gdzie: - C_n – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - C_b – cena oferty badanej - 60 wskaźnik stały	60%	60 pkt.
2	Doświadczenie osób kluczowych odpowiadających za jakość nadzorowanej inwestycji Gdzie za: <u>Inspektor nadzoru robót sanitarnych</u> – - nadzór lub kierowanie budową jako inspektor nadzoru lub kierownik budowy na budowie (od rozpoczęcia do zakończenia) związanej z budową/ przebudową/ rozbudową/ modernizacją przepompowni wody / sieciowej przepompowani ścieków o wydajności nie mniejszej niż 6 m ³ /h, o wartości minimum 90 000,00 zł brutto . w ilości: - nadzór lub kierowanie 1 budową jw. – 0,00 pkt,	40%	40 pkt.



Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2020

	<p>- nadzór lub kierowanie 2-3 budowami jw. – 20,00 pkt, - nadzór lub kierowanie 4 i więcej budowami jw. – 40,00 pkt.</p> <p><i>Doświadczenie osób należy wskazać w załączniku nr 2 do SIWZ, który należy załączyć do oferty.</i></p>		
--	---	--	--

Zamawiający w odniesieniu do Wykonawcy, który otrzymał największą liczbę punktów, wezwie w ustawowym terminie do złożenia dokumentów w zakresie niepodlegania wykluczeniu oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Potwierdzenie dokumentami wskazanych okoliczności będzie stanowić podstawę dokonania wyboru oferty tego Wykonawcy.

W związku z powyższym, Zamawiający modyfikuje wykaz usług stanowiący załącznik nr 2, 6 oraz 7 do SIWZ. Aktualna treść dokumentu zostaje zamieszczona na stronie internetowej w dniu 15.09.2020r.

W związku z wprowadzonymi zmianami w SIWZ, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i dokonuje modyfikacji:

1. treść pkt. 19.4 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

19.4 Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

**„Nadzór inwestorski nad inwestycją budowy pompowni w Brzechowie”
Nie otwierać przed 21.09.2020 r. godz. 10:35**

2. treść pkt. 20.1 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

20.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, ul. Sienkiewicza 11, 26-021 Daleszyce (sekretariat - pokój nr 2) – w terminie do dnia 21.09.2020 r. do godz. 10:00.

3. treść pkt. 21.1 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

21.1 Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego, ul. Sienkiewicza 11, 26-021 Daleszyce (sala konferencyjna – pokój nr 15) - w dniu 21.09.2020 r. godz. 10:35.

**SEKRETARZ
MIASTA I GMINY**

Piotr Ferens