

U M O W A Nr

Zawarta w dniu w Daleszycach pomiędzy

Gminą Daleszyce

z siedzibą: 26-021 Daleszyce, Pl. Staszica 9

reprezentowana przez: **Dariusz Meresiński Burmistrz Miasta i Gminy Daleszyce**

przy kontrasygnacie Skarbnika Jadwigi Głozowskiej

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a:

.....

reprezentowanym przez:

zwanymi w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” o treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego na roboty budowlane o nazwie:

„Budowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Daleszyce”

na zadanie pn.:

.....

.....

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, oraz warunki jego wykonania określone są w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, ofercie wykonawcy, stanowiących integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzone mu zadanie w terminie:

.....

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy następujące wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie zadanie w wysokości zawartej w ofercie

Cena netto: zł (słownie złotych:

.....).

Podatek VAT 23% tj zł.(słownie złotych:
.....).

Cena brutto: zł (słownie złotych:
.....).

2. Wynagrodzenie będzie wypłacone jednorazowo na konto Wykonawcy - w ciągu 30 dni od dnia przedłożenia faktury Zamawiającemu.
3. Warunkiem wystawienia faktury, jest zgłoszenie Wykonawcy faktu zakończenia robót i komisyjny odbiór należycie wykonanych robót.
4. W razie Podwykonawstwa Wykonawca wraz z fakturą złoży podpisane oświadczenie Podwykonawcy/-ców potwierdzające zapłatę za wykonaną część przedmiotu zamówienia, z godnie z warunkami umowy z Podwykonawcą.
5. Złożenie oświadczenia, o którym jest mowa w pkt. 4 jest warunkiem zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 4

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - b) za zwłokę w wykonaniu zamówienia – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wartości umowy.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należności wynikających z kar umownych z bieżącą należnością wynikającą z umowy. Kara umowna naliczana jest na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego bez podpisu Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda będzie wyższa niż zastrzeżone kary umowne.

§ 5

1. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu, w sytuacji, kiedy nastąpi ustawowa zmiana stawki VAT. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia netto wykonawcy.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę kierownika robót, w sytuacji zdarzeń losowych uniemożliwiających mu pełnienie jego funkcji z zastrzeżeniem, że taka zmiana musi nastąpić na osoby, które spełniają warunki określone w SIWZ. Inicjatorem tej zmiany może być Wykonawca. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 3 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Zmiana ta nie wpłynie na termin wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia wykonawcy.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy, w sytuacji rezygnacji z wykonania części prac. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 14 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian. Inicjatorem tej zmiany może być Zamawiający. Zmiana ta spowoduje zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy i spowoduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 6

1. Zamawiający zapewnia nadzór Inwestorski nad robotami stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy.
2. Odbioru wykonanych robót dokonają umocowani przedstawiciele Zamawiającego oraz Inspektor Nadzoru inwestorskiego w ciągu 14 dni, licząc od pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości odbioru.

3. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół zawierający ustalenia dokonane w trakcie odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca w ciągu 3 dni przystąpi do usunięcia wykonanych usterek.
5. Za przekroczenie ustalonego terminu zakończenia robót zostaną naliczone kary umowne wymienione w § 5 pkt 1 niniejszej umowy.
6. W przypadku nie podjęcia stosownych działań, określonych w pkt 3, Zamawiający zleci ich wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
7. Usunięcie wad i usterek wymaga stwierdzenia protokolarnego.

§ 7

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy jest najwyższej jakości i udziela na nie gwarancji podstawowej: 60 miesięcy, oraz dodatkowej gwarancji na okres
2. Termin gwarancji liczony będzie od daty odbioru końcowego.

§ 8

Do wszystkich spraw nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny w Kielcach.

§ 11

Załącznikami do umowy są:

- a. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- b. Oferta Wykonawcy,

§ 12

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach,, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY