

## UMOWA Nr /2015

zawarta w dniu .....r. w Daleszycach pomiędzy Gminą Daleszyce, zwaną w treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowaną przez :

Dariusza Meresińskiego – Burmistrza Miasta i Gminy Daleszyce  
a;.....

zwanym w treści umowy „WYKONAWCĄ”,  
reprezentowanym przez .....

o treści następującej :

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na prowadzeniu konserwacji i utrzymaniu w stanie sprawności sieci oświetlenia ulic, placów , dróg i miejsc ( iluminacje obiektów) na terenie Gminy Daleszyce .
2. Wykaz stacji transformatorowych i punktów świetlnych służących do naliczania należności za usługę oświetlenia dróg , stanowi załącznik do niniejszej umowy.
- 3.Załącznik będzie aktualizowany każdorazowo po zamontowaniu przez Zamawiającego nowych punktów świetlnych lub likwidacji istniejących.

### § 2

- 1.Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy będzie realizowane na podstawie opłaty ryczałtowej liczonej od zainstalowanego punktu świetlnego w wysokości ..... zł/1 punkt świetlny/m- ąc + należny podatek VAT , co stanowi kwotę brutto .....zł/ 1 punkt w okresie rozliczeniowym , który stanowi jeden miesiąc.
- 2.Ilość zainstalowanych punktów świetlnych ustalana będzie według stanu na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym wystawiona będzie faktura.
- 3.Ustalona cena ryczałtowa .....zł/ punkt świetlny obowiązuje przy całonocnym cyklu oświetlenia ( bez wyłączeń nocnych) i nie podlega zwiększeniu w czasie trwania przedmiotu umowy.
4. Termin płatności wystawionej faktury miesięcznej za wykonaną usługę ..... dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego.

### § 3

1.Konserwacja oświetlenia ulicznego ma na celu utrzymanie w sprawności technicznej punktów oświetlenia ulicznego i w zależności od potrzeb obejmuje:

- **wymiana uszkodzonych źródeł światła,**
- **wymiana i naprawa uszkodzonych elementów opraw,**

- regulacja położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników,
- czyszczenie opraw, kloszy i odbłyśników,
- kontrola i konserwacja złącz kablowych w latarniach wydzielonej sieci,
- wymiana niesprawnych bezpieczników,
- wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego w oprawach,
- konserwacja konstrukcji wsporczych, słupów oświetlenia wydzielonego, wysięgników, przewieszek,
- malowanie konstrukcji stalowych, szafek , wnęk, uzupełnianie opisów,
- pionowanie pochylonych słupów oświetlenia wydzielonego,
- wymiana uszkodzonych słupów oświetlenia wydzielonego ,
- uzupełnianie i konserwacja zamknięć skrzynek, wnęk itp.,
- regulacja zegarów astronomicznych,
- wymiana niesprawnych urządzeń sterowniczych (zegarów, styczników, gniazd bezpiecznikowych itp.),
- wymiana uszkodzonych obwodów zasilania punktów sterowania oświetleniem ulicznym, podwieszonych po liniach na powietrznych nN,
- usuwanie zwarć na liniach napowietrznych
- regulacja zwisów przewodów oświetlenia ulicznego,
- lokalizacja i naprawa uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetlenia,
- wymiana ( naprawa) uszkodzonych skrzynek sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonych na słupach linii napowietrznej nn ,
- zabezpieczenie i wymiana urządzeń uszkodzonych przez osoby trzecie, np.w wyniku kolizji drogowych ( słupów oświetlenia wydzielonego, opraw, klosz, szaf oświetleniowych itp.),
- kontrola sprawności oświetlenia na terenie Gminy ,
- wycinka gałęzi zasłaniających oprawy oświetleniowe,
- wycinka gałęzi w napowietrznych liniach oświetlenia wydzielonego,
- wykonywanie pomiarów napięć i obciążeń,
- pomiary eksploatacyjne ( rezystancji uziemień ochronnych , izolacji kabli),
- przyjmowanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących niesprawności oświetlenia ulicznego.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania sieci oświetlenia ulicznego w należyтым stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami, a gwarantującym spełnienie wymogów funkcjonalnych , realizowanych przez oświetlenie będące przedmiotem konserwacji oraz wymogów bezpieczeństwa.
  2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia wymaganej przepisami dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia ulicznego, zapisów prac konserwacyjnych i zgłoszeń awarii .Gmina jest uprawniona do wglądu w dokumentacje w każdym czasie , celem ustalenia rzetelności jej prowadzenia.
  3. Wykonawca zobowiązuje się pełnić dyżury w dni powszednie oraz w dni wolne od pracy przez całą dobę w celu przyjęcia zgłoszenia usunięcia awarii, zgodnie z ust.6 z zastrzeżeniem ust.7.
  - 4.Usunięcie awarii i usterek nastąpi w terminie 24 godzin od chwili zgłoszenia za wyjątkiem sytuacji zagrażających życiu bądź zdrowiu a także bezpieczeństwu mienia lub środowiska kiedy usterek i awarie muszą być usunięte niezwłocznie po zgłoszeniu. Czas usunięcia awarii lub usterek związanej z nieuzasadnionym świeceniem się lamp w dzień ustala się do 3 godzin od chwili zgłoszenia, zgodnie z ust.6 z zastrzeżeniem ust. 7.
- W przypadku wystąpienia awarii obwodów oświetleniowych tj braku oświetlenia w nocy usunięcie awarii ustala się w ciągu 12 godzin od zgłoszenia, zgodnie z ust.6 z zastrzeżeniem ust.7.

5. Bieg terminu 24 godzinowego ulega przerwaniu na czas trwania siły wyższej (np. silny wiatr, duże mrozy, ulewne deszcze itp.).

6. Zgłoszenia awarii dokonuje się w formie telefonicznej. Zgłoszenia awarii oraz inne reklamacje przyjmowane będą przez:

.....  
.....

7. Wykonawca na żądanie Gminy potwierdza chwilę dokonania zgłoszenia w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną.

#### § 5

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie zagrożenia życia lub zdrowia osób postronnych w wyniku wystąpienia zaniedbań i uchybień w wyniku konserwacji sieci oświetleniowej.

#### § 6

Wykonanie umowy nastąpi w okresie od dnia 01.01.2016 r. do dnia 31.12.2018 r.

#### § 7

Zamawiający regulował będzie należności wynikające z niniejszej umowy na konto Wykonawcy podane w fakturach miesięcznych w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

#### §8

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne, naliczane wg. następujących zasad:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za nieterminowe usunięcie wad i usterek, w kwocie 50% wynagrodzenia ryczałtowego od punktów świetlnych, które podlegały awarii, za każdy przypadek,
- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 3-krotnego miesięcznego wynagrodzenia, stanowiącego iloczyn ryczałtowego wynagrodzenia za każdy punkt i liczby tych punktów,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 3-krotnego miesięcznego wynagrodzenia, stanowiącego iloczyn ryczałtowego wynagrodzenia za każdy punkt i liczby tych punktów,

3. W sytuacji gdy kary umowne nie pokryją szkód, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

#### § 9

1. Ze strony Wykonawcy upoważnionym do występowania w sprawach realizacji niniejszej umowy jest ..... tel.

2. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach realizacji niniejszej umowy jest Małgorzata Zychowicz tel. 41 317 16 94 w. 136.

3. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania zasad współpracy z PGE Dystrybucją S.A. RE w Kielcach i przedstawienia ich Zamawiającemu w terminie 7 dni od ich podpisania .

#### § 10

1. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z miesięcznym okresem wypowiedzenia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, liczoną od początku nowego miesiąca kalendarzowego.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

#### §11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy dotyczące eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych i przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### §12

Sądem właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### §13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: