

**UMOWA Nr**

zawarta w dniu .....2008r. w Daleszycach pomiędzy Gminą Daleszyce, zwaną w treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowaną przez :

Wojciecha Furmanka – Burmistrza Miasta i Gminy

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy – Jadwigi Głozowskiej

a .....

zwanym w treści umowy „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez .....

o treści następującej :

## § 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na prowadzeniu konserwacji i utrzymaniu w stanie sprawności sieci oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Daleszyce .

2. Wykaz stacji transformatorowych i punktów świetlnych służących do naliczania należności za usługę oświetlenia dróg , stanowi załącznik do niniejszej umowy.

3. Załącznik będzie aktualizowany każdorazowo po zamontowaniu przez Zamawiającego nowych punktów świetlnych lub likwidacji istniejących.

## § 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy będzie realizowane na podstawie opłaty ryczałtowej liczonej od zainstalowanego punktu świetlnego w wysokości .....zł/1 punkt świetlny/m- ąc wraz podatkiem VAT.

2. Ilość zainstalowanych punktów świetlnych 1412 x.....zł (brutto )1 punkt świetlny  
= .....zł/m-ąc,

uwzględniana będzie według stanu na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym wystawiona będzie faktura.

3. Ustalona cena ryczałtowa .....zł-(brutto )punkt świetlny obowiązuje przy całonocnym cyklu oświetlenia ( bez wyłączeń nocnych).

## § 3

1. Konserwacja oświetlenia ulicznego ma na celu utrzymanie w sprawności technicznej punktów oświetlenia ulicznego i w zależności od potrzeb obejmuje:

- przegląd i konserwacja aparatury łączeniowej i sterowniczej;
- czyszczenie i konserwacja tablic sterowniczych i rozdzielczych;
- kontrola i konserwacja złącz kablowych w latarniach wydzielonej sieci;
- wymiana bezpieczników;
- czyszczenie opraw ,kloszy i odbłyśników;
- wymiana i naprawa elementów opraw;
- wymiana uszkodzonych źródeł światła;
- regulacja położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników;
- konserwacja konstrukcji wsporczych, słupów oświetlenia wydzielonego, wysięgników, przewieszek;
- regulacja zwisów przewodów oświetlenia ulicznego’;
- prostowanie słupów oświetlenia wydzielonego;
- uzupełnianie i konserwacja zamknięć skrzynek, wnęk itp.;
- malowanie konstrukcji stalowych , szafek, wnęk , uzupełnianie opisów;
- wycinka gałęzi zasłaniających oprawy oświetleniowe.

- lokalizacja i naprawa uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetlenia;
- wymiana uszkodzonych zasilen punktów sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonym pod liniami napowietrznymi n.n.;
- pomiary eksploatacyjne (rezystancja uziemień ochronnych, izolacji kabli).

2 . Konserwacja sieci oświetlenia ulicznego dotycząca niżej wymienionych punktów:

- 1) poprawa rezystancji uziemień opraw oświetleniowych,
- 2) wymiana (naprawa) uszkodzonych skrzynek sterowania oświetleniem ulicznym podwieszonych na słupach linii napowietrznych nn,
- 3) zabezpieczenie i wymiana uszkodzonych punktów świetlnych przez osoby trzecie, np. w wyniku kolizji drogowych (np.: opraw, kloszy, daszków, szaf oświetleniowych, itp.).

będzie realizowana na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych, przy czym:

- a) stawki robocizny kosztorysowej oraz ceny najmu sprzętu budowlanego będą brane z danych Ośrodka Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa PROMOCJA Sp. z o.o. pod nazwą „SEKOCENBUD”
- b) koszty materiałów liczone będą według kasztów zakupu przez wykonawcę.

4. W przypadku braku katalogowej podstawy wyceny, koszty będą liczone według kalkulacji własnej, uzgodnionej z Zamawiającym.

5. Prace powyższe powinny być wykonywane w terminach wynikających z obowiązujących przepisów , przeprowadzonych ocen stanu technicznego urządzeń i w oparciu o prowadzoną dokumentację eksploatacyjną lub na uzasadniony wniosek Zamawiającego.

#### §4

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa,
- prowadzenie wymaganej przepisami dokumentacji eksploatacji oświetlenia ulicznego, zapisów prac konserwacji i zgłoszeń awarii,
- usunięcie awarii w terminie 48 godzin, licząc dni robocze bez sobót, od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego. Bieg terminu 48 godzinowego może ulec zawieszeniu na czas trwania siły wyższej (np. silny wiatr, duże mrozy, ulewne deszcze itp.).
- uzgodnienie treści oświadczenia, które będzie składane Zamawiającemu przez Podwykonawcę, a dotyczące nie zalegania z płatnościami z tytułu wykonania części niniejszego zamówienia publicznego przez podwykonawcę na rzecz Wykonawcy.

#### §5

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie zagrożenia życia lub zdrowia osób postronnych w wyniku wystąpienia zaniedbań i uchybień w wyniku konserwacji sieci oświetleniowej.

#### §6

Wykonanie umowy nastąpi w okresie od dnia podpisania umowy do 31.12.2008 r.

#### §7

Zamawiający regulował będzie należności wynikające z niniejszej umowy na konto Wykonawcy podane w fakturach miesięcznych w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

#### §8

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne, naliczane wg. następujących zasad:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za nieterminowe usunięcie wad i usterek, w kwocie 50% wynagrodzenia ryczałtowego od punktów świetlnych, które podlegały awarii,
  - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 3-krotnego miesięcznego wynagrodzenia,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 3-krotnego miesięcznego wynagrodzenia,
3. W sytuacji gdy kary umowne nie pokryją szkód, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

#### § 9

1. Usługa wynikająca z treści niniejszej umowy realizowana będzie przez .....
2. Ze strony Wykonawcy upoważnionym do występowania w sprawach realizacji niniejszej umowy jest .....
3. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach realizacji niniejszej umowy jest .....

#### §10

1. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia liczoną od początku nowego miesiąca kalendarzowego, przez złożenie pisemnego oświadczenia w tym zakresie.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

#### §11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy dotyczące eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych i przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### §12

Sądem właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### §13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA