

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.

**„Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia w Daleszycach z instalacjami wewnętrznymi, elementami zagospodarowania terenu (drogi wewnętrzne, parkingi) i zjazdem z drogi gminnej na działce nr 2374 położonej w msc. Daleszyce oraz kanalizacji deszczowej od studzienki D1 do studzienki D8 dla odprowadzenia wód opadowych z terenu ośrodka zdrowia, inwestycja na działce nr ew. 1173 w msc. Daleszyce,,**

nr CPV:

**45.00.00.00-7; 45.30.00.00-0; 45.22.33.00-9; 45.23.31.20-6; 45.23.24.51-8; 45.31.00.00-3**

### I.ZAMAWIAJĄCY

**Gmina Daleszyce**

**Plac Staszica 9**

**26-021 Daleszyce**

**Strona www. – [www.daleszyce.pl](http://www.daleszyce.pl)**

**e-mail – [gmina@daleszyce.pl](mailto:gmina@daleszyce.pl)**

**Godziny urzędowania 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>**

**Tel. (041) 317-16-94 , fax (041) 317-16-93**

**Regon: 2910100 40 , NIP 657-25-25-617**

### II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 z późniejszymi zmianami).

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym pod nazwą : **„Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia w Daleszycach z instalacjami wewnętrznymi, elementami zagospodarowania terenu (drogi wewnętrzne, parkingi) i zjazdem z drogi gminnej na działce nr 2374 położonej w msc. Daleszyce oraz kanalizacji deszczowej od studzienki D1 do studzienki D8 dla odprowadzenia wód opadowych z terenu ośrodka zdrowia, inwestycja na działce nr ew. 1173 w msc. Daleszyce ,,**

#### 1. Dane techniczne budynku:

powierzchnia zabudowy istniejąca	- 268,00 m2
powierzchnia zabudowy projektowana	- 253,80 m2
powierzchnia użytkowa po rozbudowie	- 917,08 m2

kubatura po rozbudowie - 4.465,20 m<sup>3</sup>  
budynek istniejący po nadbudowie i rozbudowie: dwukondygnacyjny + pełne podpiwniczenie + poddasze użytkowe (mieszkalne);  
budynek nowy (rozbudowa) : jednokondygnacyjny, nie podpiwniczony, z poddaszem nie użytkowym;  
zewnętrzne wymiary całego ośrodka zdrowia po rozbudowie: 44,30mx18,60m

#### Stan istniejący obiektu:

Istniejący budynek Ośrodka Zdrowia jest obiektem jednopiętrowym, podpiwniczonym o konstrukcji murowanej i tradycyjnym systemie realizacji.  
Stropy ceramiczne Kleina na belkach stalowych, rozstaw belek 0,9 – 1,2, płyta Kleina w stropach międzypiętrowych żeberkowa, stropie nad piętrem typu lekkiego.  
Mury zewnętrzne i wewnętrzne z cegły pełnej ceramicznej.  
Stropodach pełny – konstrukcja Kleina j.w.  
Stan techniczny budynku dobry.

1/ Roboty budowlane będą polegały na:

- usunięciu warstw stropodachu pełnego oraz budową nowego stropu nad piętrem umożliwiającą wykorzystanie poddasza na cele mieszkalne
- dobudowie klatki schodowej
- budowie nowej konstrukcji drewnianej dachu nad użytkowym poddaszem
- wymiana 100 % stolarki drzwiowej oraz armatury sanitarnej
- wymiana wszystkich warstw posadzkowych.
- budowie nowego budynku zgodnie z projektem budowlano – wykonawczym o powierzchni 253,80 m<sup>2</sup>.

## **2. Kanalizacja deszczowa**

Przewiduje się budowę kolektora deszczowego o długości ok. 180mb w pasie ulicy Mickiewicza. Kolektor ułożony będzie ze spadkiem około 3% zgodnym ze spadkiem terenu. Włączenie kolektora do istniejącej studni kanalizacji deszczowej o rzędnych 262,09/261,34. Kanalizacja deszczowa wykonana będzie z rur PEHD fi 400mm o sztywności obwodowej SN=8kN/m<sup>2</sup>. Na trasie projektowanej kanalizacji deszczowej przewiduje się studzienki przelotowe i połączeniowe systemowe z PEHD z włączkami żeliwnymi typu D-400 posiadające certyfikat zgodności z PN-EN-124:2000.

Do odprowadzenia wód opadowych z powierzchni ulic zastosowane będą wpusty deszczowe żeliwne D-400. Studzienki wpustowe będą wykonane z kręgów betonowych o średnicy 0,5m oraz posiadać będą osadnik zanieczyszczeń stałych. Wpusty zlokalizowane będą w pasie ul. Mickiewicza oraz u zbiegu poszczególnych ulic. Projektowany zamknięty system kanalizacji deszczowej odprowadzać będzie wody opadowe spływające powierzchniowo z ulic Sienkiewicza, Rejtana i Żeromskiego.

## **3. Szczegółowy zakres robót objęty zamówieniem określony jest:**

- w projektach budowlano-wykonawczych
  - a/ Architektura
  - b/ Technologia
  - c/ Konstrukcje
  - d/ Instalacje elektryczne wewnętrzne
  - e/ Instalacje sanitarne wewnętrzne i zewnętrzne
  - f/ Drogi i ukształtowanie terenu
- w przedmiarach robót,

- specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, które są załącznikami do niniejszej specyfikacji.

Wszystkie materiały zastosowane przy budowie i remoncie muszą odpowiadać co do jakości wymogom dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

#### **4. Roboty budowlane należy wykonać w II etapach:**

- Etap I wykonać roboty związane z budową nowego budynku oraz pełną infrastrukturą towarzyszącą,
- Etap II pozostałe roboty związane z realizacją zadania.

Etapowanie wykonania robót ma na celu zapewnienie ciągłości pracy Ośrodka Zdrowia tj. po wybudowaniu nowego budynku i jego oddaniu do użytkowania działalność ośrodka z istniejącego budynku zostanie przeniesiona do nowego, natomiast w istniejącym będzie można przystąpić do realizacji pozostałych do wykonania robót.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w ofercie wstępnego Harmonogramu Robót, z podziałem na etapy robót, czas wykonywania i wartość tych robót. Tak sporządzony harmonogram, po akceptacji (ewentualnej modyfikacji) i podpisaniu przez Zamawiającego, będzie stanowił załącznik do umowy oraz podstawę do rozliczania i fakturowania zakończonych etapów robót.

### **IV. CZĘŚCI ZAMÓWIENIA I OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych i ofert częściowych..

### **V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Pożądany - 31 styczeń 2009r

### **VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy , którzy:**

- 1/ posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2/ posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4/ nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 5/ spełniają warunki określone art.22 ust.1 oraz inne wymagania określone w Pzp i SIWZ,

#### **2. Z ubiegania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców, którzy:**

- 1/ nie spełniają warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego z art. 22 Pzp. opisanym w pkt. 1,
- 2/ podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust. 1 i 2 Pzp.,

#### **3. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, jeżeli:**

- 1/ jest niezgodna z ustawą ,
- 2/ jej treść nie odpowiada treści SIWZ,

- 3/ jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 4/ zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 5/ została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert,
- 6/ zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 lub błędy w obliczeniu ceny,
- 7/ Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
- 8/ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

**4. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego - spełnia/ nie spełnia.**

## **VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Celem potwierdzenia spełnienia warunków, stawianych Wykonawcom przez Zamawiającego oraz dla uznania formalnej poprawności oferta musi zawierać następujące dokumenty:

- 1/ formularz ofertowy (załącznik Nr 1 do SIWZ) – wypełniony i podpisany
- 2/ oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 i art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych (załącznik Nr 2 do SIWZ),
- 3/ aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 4/ aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 5/ aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt. 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6/ aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt. 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7/ Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom wg załącznika nr 3

2. Celem potwierdzenia spełnienia warunków, posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający wymaga przedstawienia następujących dokumentów:

- 1/ Wykazu wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania. Do wykazu robót należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (referencje). **Zał. Nr 4 SWIZ.**

2/ Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń jakimi dysponuje Wykonawca - Zał. Nr 5 do SWIZ.

3/ Wykaz osób i podmiotów które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.

4/Uprawnień budowlanych oraz aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego stwierdzających, że osoba wymieniona w wykazie, wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika budowy posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi branż występujących w przedmiocie zamówienia.

5/ Sprawozdania finansowego albo jego części a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części a w przypadku wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy za ten okres.

6/ Informacji Banku lub Spółdzielczej Kasy Oszczędnościowo Kredytowej w których wykonawca posiada rachunek potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości co najmniej połowy wartości zamówienia wynikającej ze składanej oferty wystawionej nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert.

**Uwaga: nie uznaje się opinii bankowej zawierającej informacje o wysokości posiadanych środków finansowych wyrażonych w postaci np. saldo wyraża się kwotą xxxxxx – cyfrową lub zawierającej tylko informacje o obrotach.**

7/ polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 800 000,00 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych).

3. Wykonawca zamieszkały poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

a/ zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1 ppkt.3 ;4 i 6 składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert,

- nie zalega z uiszczaniem podatków opłat i składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał prawem przewidziane zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

b/ zamiast dokumentu o którym mowa w pkt. 1 ppkt. 5 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego w kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt. 4 do 8 ustawy.

4. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt.3 lit. I b zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym, albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

4. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:

oferta winna zawierać oświadczenia i dokumenty opisane w części VII pkt.1 ppkt.3;4;5i 6 i pkt.2 ppkt 7 dla każdego partnera z osobna, pozostałe dokumenty składane są wspólnie.

Ww. dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę lub osobę/ osoby uprawnione do podpisywania oferty z dopiskiem „, za zgodność

z oryginałem”. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

### **VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Przyjętą przez Zamawiającego formą porozumiewania się z Wykonawcami i składania oświadczeń, wniosków zawiadomień oraz informacji przez strony jest forma pisemna lub fax: **(041) 317 16 93**

*Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia za pomocą faksu każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.*

Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej [www.daleszyce.pl](http://www.daleszyce.pl).

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami są:

1/ Andrzej Piwonski Kier. Ref. GMR

Daleszyce Pl. Staszica 9

tel. (041) 317-16-94 wew. 105

fax. (041) 317-16-93

w godz. 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>

2/Jerzy Meresiński – inspektor

tel. (041) 317-16-94 wew. 108

w godz. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>

### **IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM I ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 50 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). Wadium winno być wniesione w formie określonej w art. 45 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty

W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać wpłaty w Banku Spółdzielczym Daleszyce-Górno w Daleszycach na rachunek Gminy Daleszyce

nr **04 8485 0009 0000 0130 9000 0002** z takim wyprzedzeniem, aby w dniu otwarcia ofert tj. **27 maja 2008r. o godz. 10<sup>00</sup>** środki znalazły się na koncie Zamawiającego.

Zwrot lub utrata wadium następuje na warunkach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa musi zawierać w swojej treści zapis o realizacji gwarancji na rzecz Zamawiającego zgodnie z podstawami utraty wadium zawartymi, w art. 46 ust 5 ustawy Prawo zamówień publicznych,

Wykonawca, który wygra przetarg zobowiązany jest do wniesienia w formach zgodnych z art. 148 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny ofertowej brutto przedmiotu zamówienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.

## X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Termin związania ofertą wynosi 30 dni .

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

## X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1.Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszą SIWZ wg wzoru formularza, który stanowi załącznik Nr 1.

2.Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązanie alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

3.Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.

4.Oferta musi spełniać następujące wymogi:

musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej, pismem czytelnym, formularz oferty i wszystkie dokumenty (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane; za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczętką imienną bądź czytelny podpis przez osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej, poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę(-y) podpisującą(-e) ofertę, załączniki i dokumenty muszą być sporządzone wg wzorów i wymogów SIWZ.

5. Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.

6.Załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być opatrzona klauzulą “Za zgodność z oryginałem” i poświadczona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.

7. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji co, do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: **“INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 1993r. nr 47 poz. 211 z późn. zm.)**

8.Oferta wspólna.

W przypadku kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta tych wykonawców musi spełniać następujące warunki:

1/ oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego,

2/ upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie partnerów – należy załączyć do oferty,

3/ przedstawiciel / wiodący partner winien być upoważniony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4/podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.

5/w przypadku dokonania wyboru oferty wykonawcy występującego wspólnie przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne Wykonawca przedłoży zostanie umowa regulująca współpracę wykonawców występujących wspólnie.

6/termin na jaki została zawarta umowa wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.

### **Opakowanie oferty**

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, uniemożliwiającej otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.

2. Na kopercie musi się znajdować:

**- adres Zamawiającego, nazwa przedmiotu zamówienia, oraz pieczęć firmową Wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu.**

3. W przypadku oferty wspólnej należy wymienić z nazwy z określeniem siedziby – wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem lidera.

4. Koszt przygotowania oferty

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.

5. Zaleca się ponumerowanie stron oferty wraz z załącznikami, oraz połączenie w sposób trwały wszystkich kart oferty i załączników.

### **XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

**Urząd Miasta i Gminy Daleszyce, pokój Nr 25 (sekretariat)**

**Plac Staszica 9**

**26-021 Daleszyce**

nie później niż do **dnia 27 maja 2008r. do godz. 10<sup>00</sup>**

Ofertę złożoną po w/w terminie zwraca się bez otwierania.

2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **27 maja 2008r. o godz. 10<sup>30</sup>** w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej pok. nr 13 – parter. Otwarcie ofert jest jawne.

3. Dokonując otwarcia Zamawiający poinformuje o kwocie jaką przeznaczył na sfinansowanie przedmiotu zamówienia, poda nazwy i adresy Wykonawców oraz wysokości cen zaoferowanych przez Wykonawców.

### **XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

Wyliczenie ceny

1) Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z technologii robót, projektu budowlanego, przedmiarów jak również musi uwzględniać koszty niezbędne do wykonania całości zamówienia uwzględniając m.in:

- koszty wszelkich robót przygotowawczych,
- koszty wszelkich robót porządkowych w tym koszty uporządkowania terenu po zakończeniu robót i koszty utylizacji odpadów,
- koszty zagospodarowania placu budowy,
- koszty utrzymania zaplecza budowy /energia, woda, telefon, dozоровanie budowy/ jeżeli takie wystąpią koszt właściwego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót,
- koszty uzgodnień, uzupełniających opracowań projektowych, pomiarów geodezyjnych, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, pomiarów kontrolnych, operatów powykonawczych,
- koszty zajęcia pasa drogowego,



- koszty ekspertyz i opinii technicznych,
- koszty odbiorów specjalistycznych, oraz innych dokumentów niezbędnych do oddania i przekazania do eksploatacji inwestycji (przedmiotu umowy).

Cena oferty powinna zostać obliczona wg. formularzy „przedmiar robót” stanowiących zał. Nr 8 do SIWZ.

Kosztorys ofertowy należy opracować i złożyć w formie kosztorysu szczegółowego.

W przypadku konieczności wykonania ewentualnych zamówień dodatkowych wychodzących poza zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia zostaną one rozliczone na podstawie kosztorysów dodatkowych opracowanych w oparciu o ceny i parametry przyjęte w kosztorysie ofertowym, a w przypadku ich braku, ceny te zostaną przyjęte nie wyższe, niż średnie z publikacji Biuletyn Cen „SEKOCEMBUD” na poziomie kwartału poprzedzającego konieczność wykonania tych robót przy uwzględnieniu parametrów kosztowych przyjętych do wyliczenia oferty, a w wyjątkowych przypadkach na podstawie indywidualnej wyceny Wykonawcy zatwierdzonej przez Zamawiającego.

Podstawą wykonania koniecznych zamówień dodatkowych jest podpisana umowa. W innym przypadku wykonanie tych robót odbywa się na ryzyko Wykonawcy bez prawa żądania wynagrodzenia.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających

Roboty ujęte w dokumentacji budowlanej, a nie uwzględnione w przedmiarach robót **nie będą traktowane jako zamówienia dodatkowe.**

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych

### XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Kryteria oceny ofert – zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli;

1/ oferta spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,

2/ oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie,

3/ Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego,

2. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął kryterium ceny (100%)

3. Zasada oceny oferty:

Punkty przyznawane za kryterium będą liczone wg. następującego wzoru:

Liczba punktów =  $(C_n/C_b \times 100) \times 100\%$

gdzie:

C<sub>n</sub>- najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych,

C<sub>b</sub> – cena oferty badanej,

100 – stały wskaźnik,

100% - procentowe znaczenie kryterium.

Obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

### XIV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH NA TAKICH WARUNKACH

Zamawiający zawrze umowę w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, a nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.

Umowa zostanie podpisana na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

#### XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PRZY WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
  - 1/ wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę (Firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz z uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w kryterium oceny ofert i łączna punktację,
  - 2/ wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - 3/ wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, oraz powyższe informacje umieści w swojej siedzibie w miejscu publicznym dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej [www.daleszyce.pl](http://www.daleszyce.pl)
2. Zawiadomienie o wyborze oferty skierowane do wybranego Wykonawcy, określać będzie miejsce i termin zawarcia umowy.

#### XV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

W postępowaniu, tym Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów, określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z późniejszymi zmianami) przysługują środki odwoławcze określone w art. 179 – 183 ustawy Pzp

#### XVI. ZAŁĄCZNIKI.

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne.
3. Oświadczenie o podwykonawcach.
4. Wykaz ważniejszych robót o podobnym profilu i technologii zrealizowanych w okresie ostatnich pięciu lat.
5. Wykaz narzędzi i urządzeń do realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykaz osób biorących udział w realizacji zamówienia.
7. Wzór umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia.
8. Przedmiar robót.
9. Dokumentacja techniczna - branżowa (architektura-na rysunku, technologia-na rysunku , instalacje wew. i zew., wentylacja mechaniczna, instalacja elektryczna wew. i zew. nn, drogi i ukształtowanie terenu)

**Z A T W I E R D Z I Ł:**

**/-/ Wojciech Furmanek  
Burmistrz**