

UMOWA SPRZEDAŻY (projekt)

zawarta w dniu w Daleszycach pomiędzy:

Zakładem Usług Komunalnych ul. Ługi 1 26-021 Daleszyce
 reprezentowanym, przez:

Dyrektor - Andrzej Kmieciak

Zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”,

a:
 reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”,

o następującej treści :

§ 1.

- Umowa jest następstwem wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, nr sprawy:

.....

Przedmiotem umowy jest Dostawa jednej sztuki używanej koparko – ładowarki.

§ 2.

- Wykonawcy za poszczególne przedmioty umowy przysługuje wynagrodzenie w kwocie:

Netto:..... **zł** (słownie złotych:.....).

VAT : (22%) tj.**zł**. (słownie złotych:.....).

Cena brutto :**zł** (słownie złotych:.....).

- Cena, o której mowa w ust. 1, zostanie zapłacona Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej w terminie nie dłuższym niż 3 dni po bezusterkowym ostatecznym odbiorze całości przedmiotu umowy, potwierdzonym stosownym protokołem.
- Termin płatności faktury wynosi 7 dni licząc od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego. Dniem płatności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3.

Strony ustanawiają osoby upoważnione do kontaktów i nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy:

- Z ramienia Wykonawcy:

....., tel.

- Z ramienia Zamawiającego:.....tel.....

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji całości przedmiotu umowy w nieprzekraczającym terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

§ 5.

1. Odbiór wstępny koparko-ładowarki będącego przedmiotem niniejszej umowy zostanie dokonany przez Zamawiającego w siedzibie Wykonawcy.
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru wstępnego z trzydniowym wyprzedzeniem.
3. W trakcie odbioru wstępnego Zamawiający ma prawo, w obecności przedstawiciela Wykonawcy, przeprowadzenia jazdy próbnej oraz sprawdzenia funkcjonowania urządzeń zamontowanych w koparko-ładowarce.
4. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek Zamawiający odmówi akceptacji koparko-ładowarki, lub zaakceptuje koparko-ładowarkę będący przedmiotem obioru wstępnego, pod warunkiem usunięcia stwierdzonych wad lub usterek.
5. W sytuacji, o której mowa w ust. 4, strony niniejszej umowy spiszą protokół wskazujący na wady i usterki i wyznaczający termin ich usunięcia, który nastąpi nie później niż w terminie, o którym mowa w § 4 ust.1.

§ 6.

1. Odbiór ostateczny przez Zamawiającego koparko - ładowarki będącego przedmiotem niniejszej umowy wraz z wyposażeniem nastąpi w siedzibie Wykonawcy, w terminie ustalonym w harmonogramie realizacji umowy, nie później jednakże niż w terminie, o którym mowa w § 4 ust.1.
2. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem o gotowości odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
3. Podstawą odbioru ostatecznego przedmiotu umowy jest protokół podpisany bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Wykonawcy oraz przedstawicieli Zamawiającego, sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad lub usterek. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt zabrać zakwestionowaną koparko-ładowarkę z siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w załącznikach do niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania zmian w dostarczonej koparko ładowarki, zgodnie z opisem lub wymiany przedmiotu umowy na zgodny z opisem przedmiotu umowy.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 4 i 5 zostanie sporządzony protokół stwierdzający zaistniałe usterki lub niezgodności w stosunku do postanowień niniejszej umowy. Protokół sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Protokół podpisują przedstawiciele obydwu stron.
7. Postanowienia ust. 4 - 6 nie naruszają postanowień umowy dotyczących kar umownych (§ 10 ust. 1) i prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy (§ 11 ust. 1).

§ 7.

1. Jeżeli Wykonawca dopuści się zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 pkt 1 niniejszej umowy, zapłaci Zamawiającemu karę umowną liczoną od ceny brutto określonej w § 2 ust. 2 umowy w sposób następujący:
 - a) w 1 tygodniu opóźnienia – 0,2% wartości przedmiotu zamówienia za każdy dzień zwłoki,

- b) w każdym następnym rozpoczętym tygodniu – 0,3% wartości za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 20% wartości przedmiotu umowy.
2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów określonych § 8 ust. 3 umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,15% wartości przedmiotu umowy.
 3. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższy wysokość kar umownych zastrzeżonych w umowie, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
 4. Jeżeli Zamawiający dopuści się zwłoki w zapłacie ceny w sposób określony w § 2, Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy dzień zwłoki odsetki ustawowe od kwot niezapłaconych w terminie.

§ 8.

1. Z zastrzeżeniem treści ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli zwłoka Wykonawcy w realizacji całości przedmiotu umowy przekroczy 30 dni.
2. Odstąpienie od umowy wymaga złożenia drugiej stronie oświadczenia w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości, o tych okolicznościach.
4. W przypadku wskazanym w ust. 1 Zamawiający nie będzie zobowiązany do zwrotu Wykonawcy kosztów, jakie ten poniósł w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej umowy.

§ 9.

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy, w braku porozumienia stron, podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- a) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U z 2010 roku, Nr 113, poz. 759)
- b) Kodeksu cywilnego,
- c) Kodeksu postępowania cywilnego.

§ 11.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12.

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.

§ 13.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- a) Oferta Wykonawcy

§ 14.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 15.

Integralną częścią umowy są:

- Oferta Wykonawcy

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca