

## **BURMISTRZ MIASTA I GMINY DALESZYCE**

Ogłasza I przetarg nieograniczony (licytacja ustna) na sprzedaż:

I. Nieruchomość zabudowaną – położoną w Szczecnie:

1. Działka nr 923 o pow. 0,1400 ha zabudowana budynkiem mieszkalno–inwentarskim oraz bud. stodoły – cena wywoławcza 37.530,00 zł.

UWAGA :

Nieruchomość jest zamieszkała bez tytułu prawnego (bezumownie)

II. Nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położone w Niwach Daleszyckich :

1. Działka nr 388/28 o pow. 0,1271 ha – cena wywoławcza 24.615,00 zł.
2. Działka nr 388/23 o pow. 0,0372 ha – cena wywoławcza 7.351,00 zł stanowi drogę wewnętrzną.
3. Działka nr 388/30 o pow. 0,0538 ha – cena wywoławcza 10.630,00 zł stanowi drogę wewnętrzną.

UWAGA: przy zakupie działki nr 388/28 kupujący zobowiązany jest wykupić 1/7 udziału w drogach wewnętrznych (działki nr 388/23 i 388/30).

Przetarg odbędzie się w dniu 14 grudnia 2007 roku godz.14:00 siedzibie Urzędu Gminy w Daleszycach (sala konferencyjna).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej do kasy Urzędu Miasta i Gminy lub w Banku najpóźniej na 3 dni przed przetargiem tj. w dniu 10 grudnia 2007 r.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:

- żaden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą,
- uczestnik przetargu, który wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu celem podpisania aktu notarialnego lub nie dokona wpłaty wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości w określonym terminie organizator przetargu odstąpi od zawarcia umowy notarialnej.

Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu oraz Regulaminem Komisji Przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 9 lub 5 tut. Urzędu lub telefonicznie tel.(041) 317-16-93 lub 94, 30-72-019, 30-72-024 i 30-72-028.