

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I Część opisowa:

1. Inwestor	- 4 -
2. Przedmiot opracowania	- 4 -
3. Podstawa opracowania	- 4 -
4. Opis stanu istniejącego	- 4 -
5. Opis stanu projektowanego	- 4 -
6. Program funkcjonalny i użytkowy budynku	- 5 -
7. Dane konstrukcyjno – materiałowe	- 7 -
7.1. Stopy i ławy fundamentowe	- 7 -
7.2. Ściany fundamentowe	- 7 -
7.3. Izolacja pozioma przeciwwilgociowa	- 7 -
7.4. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa	- 7 -
7.5. Izolacja cieplna	- 7 -
7.6. Ściany zewnętrzne	- 7 -
7.7. Ściany wewnętrzne nośne	- 7 -
7.8. Ścianki działowe	- 7 -
7.9. Konstrukcja nośna, stropy	- 8 -
7.10. Dach	- 8 -
7.11. Obróbki blacharskie, parapety	- 8 -
7.12. Odprowadzenie wód opadowych	- 8 -
7.13. Stolarka projektowana	- 8 -
7.14. Wyposażenie budynku w instalacje	- 8 -
7.15. Okładziny podłogowe	- 8 -
7.16. Przewody wentylacyjne i spalinowe	- 8 -
7.17. Kolorystyka elewacji	- 8 -
7.18. Tynki i okładziny	- 9 -
7.19. Powłoki zabezpieczające	- 9 -
8. Warunki ochrony p. pożarowej	- 9 -
9. Charakterystyka ekologiczna budynku	- 12 -
10. Zalecenia BHP	- 12 -
11. Zastrzeżenia projektowe	- 13 -

II Załączniki:

1. Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia;
2. Charakterystyka energetyczna
3. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii

III Część graficzna opracowania:

A-01	Rzut parteru	1:100
A -02	Rzut strychu	1:100
A -03	Rzut połaci dachu	1:100
A -04	Przekrój A-A	1:50
A -05	Przekrój B-B	1:50
A -06	Przekrój C-C	1:50
A -07	Elewacje 1	1:100
A -08	Elewacje 2	1:100
A -09	Stolarka okienna i drzwiowa	1:100

I Część opisowa

1. Inwestor

Gmina Daleszyce; Plac Staszica 9; 26-021 Daleszyce

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest: Projekt budowlany rozbudowy i przebudowy świetlicy wiejskiej na działce nr ewid. 843/2, obręb 0016, m. Szczecno, gm. Daleszyce

3. Podstawa opracowania

- umowa pisemna z inwestorem na wykonanie ww. dokumentacji;
- wytyczne inwestora;
- wizja lokalna terenu planowanej inwestycji;
- „inwentaryzacja i ocena stanu technicznego budynku” – opracowana jako załącznik do powyższej dokumentacji;
- aktualna mapa do celów projektowych;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 23.11.2020 znak : GMR.6727.246.2020;
- obowiązujące w Polsce regulacje prawne,
- standardy, normy, normatywy i zasady sztuki budowlanej
- koncepcja architektoniczna rozbudowy i przebudowy opracowana przez jednostkę projektową i uzgodniona z Inwestorem

4. Opis stanu istniejącego

Teren projektowanej inwestycji położony jest w miejscowości Szczecno, gm. Daleszyce, działka nr 843/2; obręb 0016. Działka jest zabudowana, znajduje się na niej świetlica wiejskiej.

Gabaryty budynku wynoszą odpowiednio: szerokość 14,00 m, długość 14,00 m i wysokość max. około 8,30 m. Główna bryła budynku (część wyższa) zabudowana na planie prostokąta, parterowa z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczona zwieńczony dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci wynoszącym ok. 32°. Część niższa dobudowana od strony południowo-wschodniej, parterowa, niepodpiwniczona, przykryta dachem jednospadowym o nachyleniu połaci wynoszącym ok. 20°. Do działki doprowadzona jest energia elektryczna, woda i kanalizacja ściekowa, budynek nie jest wyposażony w instalacje c.o.

Komunikację zapewnia istniejący zjazd z drogi powiatowej. Odprowadzenie wód opadowych z dachu oraz terenów utwardzonych na własną działkę, zgodne ze spadkiem terenu. Układ pomieszczeń ich powierzchnie jak również dokładniejszy opis stanu istniejącego zawarty jest w Inwentaryzacji.

5. Opis stanu projektowanego

Projektuje się rozbudowę i przebudowę istniejącego budynku świetlicy wiejskiej. Rozbudowa budynku zaprojektowana jest od strony zachodniej. Natomiast przebudowa dotyczyła będzie pomieszczeń w istniejącym obrysie budynku.

Planowana rozbudowa budynku polegać będzie na: dobudowaniu pomieszczeń kotłowni, pomieszczenia administracyjnego, węzła sanitarnego z ubikacjami damskimi i męskimi, pomieszczenia socjalnego jak również powiększenia pomieszczenia w którym będzie sala zajęć grupowych. Część budynku rozbudowanego będzie miała samonośną konstrukcję tradycyjną: ściany z bloczków ceramicznych zwieńczone wieńcami, stropy żelbetowe. Zaprojektowano konstrukcję więźby dachowej drewnianą oraz pokrycie połaci dachu z blachodachówki o nachyleniu połaci 30°.

Planowana przebudowa będzie dotyczyła pomieszczeń które zlokalizowane są w obrysie istniejącego budynku. Do tych pomieszczeń zaliczone są: pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenie porządkowe, garaż.

Adaptacja pomieszczeń polegała będzie na: skuciu istniejących tynków oraz posadzek,

rozprowadzeniu nowych instalacji sanitarnych, c.o., eklektycznej, wykonaniu nowych tynków oraz posadzek, wykończeniu wymaganych powierzchni podłóg płytkami terakotowymi, powierzchni ścian płytkami ceramicznymi, montaż armatury łazienkowej, montażu nowej stolarki drzwiowej w tym przebicie nowych otworów drzwiowych.

Nad częścią przebudowywaną zachowana zostanie istniejąca konstrukcja więźby dachowej natomiast projektuje się wymianę pokrycie dachowego na blachodachówkę.

Część istniejąca podlegać będzie termomodernizacji poprzez docieplenie ścian oraz stropów materiałem izolacyjnym jak również wymianę zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej.

W całym budynku zaprojektowano instalacje centralnego ogrzewania z kotłowni na paliwo stałe, jak również wymianę instalacji elektrycznej.

Parametry wielkościowe projektowanego obiektu (po rozbudowie):

– długość	14,26 m
– szerokość	23,03 m
– wysokość max.	~8,30 m
– powierzchnia zabudowy	~294,46 m ²
– powierzchnia użytkowa	187,05 m ²
– kubatura	14575,0 m ³

6. Program funkcjonalny i użytkowy budynku

PARTER – program funkcjonalny

<u>Nr pom</u>	<u>Nazwa pomieszczenia</u>	<u>Powierzchnia [m²]</u>	<u>Wysokość pom. [m]</u>	<u>Rodzaj posadzki</u>
1	PRZEDSIONEK	3,02	min. 2,50	gres
2	POM. PORZĄDKOWE	2,43	min. 2,50	gres
3	POM. GOSPODARCZE	17,25	min. 2,50	gres
4	KOMUNIKACJA	3,10	min. 2,50	gres
5	POM. GOSPODARCZE	15,80	min. 2,50	gres
6	GARAŻ	40,00	min. 4,20	pos. betonowa
7	SALA ZAJĘĆ GRUPOWYCH	86,80	min. 3,00	gres
8	KOTŁOWNIA	6,25	min. 3,00	gres
9	SKŁAD OPAŁU	4,13	min. 3,00	gres
10	KOMUNIKACJA	4,14	min. 3,00	gres
11	POMIESZCZENIE SOCJALNE	12,16	3,00	gres
12	KOMUNIKACJA	8,20	3,00	gres
13	WC MĘSKIE	7,25	2,50	terakota
14	WC DAMSKIE / NIEPEŁNOSPRAWNE	7,25	2,50	terakota
15	POM. ADMINISTRACYJNE	20,34	3,00	gres
RAZEM		237,43		

Program użytkowy

W ramach rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku świetlicy wiejskiej zaprojektowano następujące pomieszczenia:

Pomieszczenia funkcyjne – sala zajęć grupowych:

Pomieszczenia te będą pełniły funkcje:

-miejsce spotkań lokalnej społeczności

- miejsce organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży.

Powierzchnia oraz wysokość pomieszczeń wg powyższej tabeli

Wyposażenie pomieszczeń stanowi: ławki typu szkolnego wraz z krzesłami oraz regały.

Wykończenie pomieszczeń: podłoga – płytki gresowe, ściany – farba emulsyjna do pełnej wysokości.

Maksymalna liczna osób korzystających z obiektu wynosi: 20.

Pomieszczenie socjalne:

Powierzchnia oraz wysokość pomieszczeń wg powyższej tabeli

Wyposażenie tego pomieszczenia stanowi: stolik, krzeselka, umywalka, zlew.

Wykończenie pomieszczenia: podłoga – płytki gresowe, ściany malowane farbą akrylową do pełnej wysokości, przy zlewie i umywalce wykonać fartuch z płytek ceramicznych do wysokości 1,6m i w bok 0,60 m poza obrys urządzeń

Maksymalna liczna osób korzystających z obiektu wynosi: 6.

Pomieszczenie sanitariatów:

WC męski

Powierzchnia oraz wysokość pomieszczeń wg powyższej tabeli

Wyposażenie tego pomieszczenia stanowi: kabina z miską ustępową, kabina z pisuarem, umywalka,.

Wykończenie pomieszczenia: podłoga – płytki terakotowe, ściany wykończyć płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0 m, powyżej malować farbą akrylową

WC damski / niepełnosprawnych

Powierzchnia oraz wysokość pomieszczeń wg powyższej tabeli

Wyposażenie tego pomieszczenia stanowi: kabina z miską ustępową, umywalka, pochwyty ułatwiające korzystanie.

Wykończenie pomieszczenia: podłoga – płytki terakotowe, ściany wykończyć płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0 m, powyżej malować farbą akrylową

Pomieszczenie porządkowe:

Powierzchnia oraz wysokość pomieszczeń wg powyższej tabeli

Wyposażenie tego pomieszczenia stanowi: zlew, pkt poboru wody.

Wykończenie pomieszczenia: podłoga – płytki gresowe, ściany malowane farbą akrylową do pełnej wysokości, przy zlewie i punkcie poboru wody wykonać fartuch z płytek ceramicznych do wysokości 1,6m i w bok 0,60 m poza obrys urządzeń

Pomieszczenie administracyjne:

Powierzchnia oraz wysokość pomieszczeń wg powyższej tabeli

Wyposażenie pomieszczeń stanowią: biurko wraz z krzesłami, regały, szafa.

Wykończenie pomieszczenia: podłoga – płytki gresowe, ściany – farba emulsyjna do pełnej wysokości.

Ilość osób dorywczo obsługujących stanowiska pracy : 1 osoby

Pomieszczenia gospodarcze:

Powierzchnia oraz wysokość pomieszczeń wg powyższej tabeli

Wyposażenie pomieszczeń stanowią: regały, szafa.

Wykończenie pomieszczenia: podłoga – płytki gresowe, ściany – farba emulsyjna do pełnej wysokości.

Ilość osób dorywczo obsługujących stanowiska pracy : brak

Wentylacja powyższych pomieszczeń – grawitacyjna ze wspomaganie

W przedmiotowym budynku nie przewiduje się pomieszczeń funkcyjnych dla sporządzania oraz

wydawania posiłków.

7. Dane konstrukcyjno – materiałowe

7.1. Stopy i ławy fundamentowe

- Nowe ławy pod ściany nośne projektuje się jako betonowe wg projektu konstrukcji, stopy fundamentowe przewidziano wykonać, jako żelbetowe monolityczne wg projektu konstrukcji.

7.2. Ściany fundamentowe

- Istniejące wykonane z betonu częściowo z kamienia – po odsłonięciu w przypadku ich niskiego posadowienia należy wzmocnić stosując podbicia.
- ściany fundamentowe projektowane wykonać, z bloczków betonowych wg projektu konstrukcji,

7.3. Izolacja pozioma przeciwwilgociowa

- ławy i ściany fundamentowe –2x papa termozgrzewalna;
- podłoga na gruncie folia PE;

7.4. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa

- ławy i ściany fundamentowe - masy bitumiczne malowanie x 2;

7.5. Izolacja cieplna

- ścian fundamentowych – styrodur gr. 10 cm;
- ściany murowane – styropian 15 cm; / λ 0,031 W/m*K /
- podłoga na gruncie pomieszczenia (D1) –styropian gr. 15 cm,
- stropu między kondygnacyjnego (B1) – wełna mineralna 25 cm;
- dach budynku nad pom. gospodarczymi (B2) – wełna mineralna 25 cm;

7.6. Ściany zewnętrzne

- tynk cementowo-wapienny;
- ściany z pustaków ceramicznych P+W gr. 25 cm;
- styropian EPS 100 gr. 15 cm; / λ 0,031 W/m*K /
- tynk cienkowarstwowy;

7.7. Ściany wewnętrzne nośne

- tynk cementowo-wapienny;
- ściany z pustaków ceramicznych P+W gr. 25 cm;
- tynk cementowo-wapienny;

7.8. Ścianki działowe

Murowane:

- tynk cementowo-wapienny;
- pustaki ceramiczne gr. 12 cm;
- tynk cementowo-wapienny;

7.9. Konstrukcja nośna, stropy

- projektuje się konstrukcję nośną żelbetową- monolityczną, ściany z pustaków ceramicznych
- projektowane stropy płytowe żelbetowe gr. 15 cm;

7.10. Dach

- dach nad częścią przebudowywaną – konstrukcja bez zmian; wymiana pokrycia na blachodachówkę.
- dach nad częścią rozbudowywaną – drewniany krokwiowo-płatwiowy; pokrycie blachodachówka.

7.11. Obróbki blacharskie, parapety

- należy stosować systemowe obróbki z blachy powlekanej gr. 0,55mm;
- podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej, parapety wewnętrzne z PCV.

7.12. Odprowadzenie wód opadowych

- odprowadzenie wód opadowych z dachów – rynny $\phi 150$ i rury spustowe $\phi 125$ z PCV lub blachy stalowej powlekanej;
- z nawierzchni utwardzonych, poprzez nadanie odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych, projektuje się odprowadzenie wód opadowych na teren zielony działki;
- wokół budynku ułożyć opaskę z kostki brukowej szerokości 50 cm ze spadkiem 1% od budynku.

7.13. Stolarka projektowana

W budynku projektuje się nową oraz wyminę całej stolarki okiennej i drzwiowej w części istniejącej (wg wykazu stolarki)

7.14. Wyposażenie budynku w instalacje

- centralnego ogrzewania- kotłownia na paliwo stałe
- wentylacja grawitacyjna ze wspomaganiem,
- instalacja wod-kan,
- elektryczna oświetleniowa i gniazd wtykowych,
- instalacja odgromowa,

7.15. Okładziny podłogowe

(wg tabeli z wykazem pomieszczeń)

7.16. Przewody wentylacyjne i spalinowe

Kominy jak i przewody wentylacyjne prefabrykowane systemowe wg technologii zalecanej przez producenta

7.17. Kolorystyka elewacji

Ściany zewnętrzne – tynk piasek pustyni.

Dach – blachodachówka w kolorze grafitowym.

Cokół – z płytek klinkierowych w kolorze grafitowym.

Stolarka okienna – grafitowa.

Stolarka drzwiowa – grafitowa.

Rynny, rury spustowe i inne obróbki blacharskie – grafitowe.

7.18 Tynki i okładziny.

Wewnętrzne kat. III cementowo – wapienne (gładź gipsowa) malowane farbą emulsyjną, akrylową w kolorze jasnym.

Zewnętrzne – tynk mineralny, kolor piasek pustyni.

7.19 Powłoki zabezpieczające.

Elementy drewniane więźby dachowej zabezpieczyć impregnatem grzybobójczym i ogniochronnym do granicy niezapalności np. „SOLTOX” R-12 lub „FOBOSEM” – M-4. Elementy drewniane zewnętrznego wykończenia – zabezpieczyć preparatem FOBOS M-4 zgodnie z podaną kolorystyką przed wpływami atmosferycznymi.

8. Warunki ochrony p. pożarowej.

Warunki ochrony przeciwpożarowej opracowano na podstawie koncepcji funkcjonalno-architektonicznej i obowiązujących przepisów przeciwpożarowych:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75/2002, poz.690 z późn. zm. tekst jednolity Dz. U. 2015r. poz. 1422), oraz zmiany Dz. U 2017 nr 2285 - obowiązywanie od 01.01.2018r,
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 r. poz.719),
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz.1030).

8.1 Lokalizacja.

Budynek świetlicy wiejskiej zlokalizowany na działce inwestora, składał się będzie z budynku wolnostojącego jednokondygnacyjnego.

8.2 Grupa wysokości.

Budynek usługowy jednokondygnacyjny bez podpiwniczenia niski – wysokość 8,30 m. Zgodnie z przepisami budynek klasyfikuje się do niskich „N”.

8.3 Powierzchnia.

Powierzchnia zabudowy – projektowana 295,00 m²,

Powierzchnia całkowita – projektowana 238,00 m².

8.4 Przewidywana liczba osób w budynku - pobyt stały ludzi.

- do 4 osoby – pracownicy,
- do 20 osób – korzystający z usługi

8.5 Klasyfikacja pożarowa.

Zgodnie z przewidywaną funkcją cały budynek zalicza się do kategorii ZLIII.

Gęstość obciążenia ogniowego.

Gęstość obciążenia ogniowego dla strefy ZL nie określa się.

8.6 Podział na strefy pożarowe.

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej ZL III wynosi 10000 m².

Powierzchnia budynków mieści się w dopuszczalnej wielkości strefy pożarowej.

8.7 Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Dla budynku ZL III niskiego jednokondygnacyjnego wymagana jest klasa odporności pożarowej D. Elementy budynku w klasie D odporności pożarowej powinien spełniać będą następujące wymagania klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna R 30 NRO,*
- stropy REI 30 NRO,*
- konstrukcja dachu – tylko NRO,*
- ściana zewnętrzna EI 30 NRO (dot. tylko pasa m-kondygnacyjnego),*
- ściany wewnętrzne NRO,*
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych EI15,*
- przekrycie dachu NRO i BROOF(t1).*

8.8 Pomieszczenia wydzielone pożarowo.

Kotłownia powyżej 25 kW

ściany EI60; strop REI60; drzwi EI 30, przejścia instalacyjne przez ściany i strop w klasie EI 60,

W kanałach wentylacyjnych przechodzących przez ściany wewnętrzne kotłowni wymagane są przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej odpowiednio EIS60.

8.9 Warunki ewakuacji.

- max. ilość osób mogących przebywać jednocześnie w części ZL III do 50 osób.*
- szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej (korytarza) 1,4 m,*
- min. szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej 0,9m; drzwi otwierane zgodnie z kierunkiem ewakuacji,*
- drzwi z pomieszczeń otwierane na korytarz nie mogą zawężać jego szerokości (wymagana min. 1,4 m) lub stosować drzwi wykładane albo z samozamykaczami,*
- drzwi wyjściowe z budynku ewakuacyjne o szerokości co najmniej 1,0 m otwierane zgodnie z kierunkiem ewakuacji tj. na zewnątrz,*
- wyjścia ewakuacyjne i kierunki ewakuacji oznakowane znakami ewakuacyjnymi wg normy PN-EN-ISO 7010,*
- ilość dojsć ewakuacyjnych dla pomieszczeń ZL III w budynku -1 kierunek dojścia,*
- dla pomieszczeń kotłowni, magazynów, WC i sanitarnych długości dojścia ewakuacyjnego nie określa się –nie przeznaczone na pobyt ludzi,*

Długość dojścia ewakuacyjnego nie może przekroczyć:

strefa pożarowa ZL III

- 30 m przy jednym kierunku dojścia, w tym nie więcej niż 20 m po poziomej drodze ewakuacyjnej*

Długość dojścia mierzona jest od drzwi pomieszczenia do drzwi wyjściowych z budynku na poziomie terenu lub do drzwi wydzielonej klatki schodowej z systemem oddymiania lub do innej strefy pożarowej.

- minimalna wysokość dróg ewakuacyjnych 2,2m; lokalne obniżenie 2,0 m (drzwi),*
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie EI15,*
- światła awaryjne ewakuacyjne przewidzieć w komunikacji,*
- oznakowanie wyjść ewakuacyjnych i kierunków ewakuacji znakami fotoluminescencyjnymi wg normy PN-92/N-01256/02. Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja na wszystkich kondygnacjach budynku,*
- okładziny ścian i wykładziny podłogowe na drogach ewakuacyjnych z materiałów co najmniej trudno zapalnych posiadających ważne aprobaty techniczne i certyfikat zgodności producenta,*
- sufity i okładziny sufitów w pomieszczeniach ZL i na drogach ewakuacyjnych poziomych z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem*

ognia o klasie odporności ogniowej EI 15.

Światła awaryjne ewakuacyjne winny spełniać następujące wymagania:

- natężenie światła na poziomie podłogi minimum 1 lx,
- czas załączania po zaniku oświetlenia podstawowego maximum 2 sek.,
- czas pracy z własnego źródła zasilania min. 1 godzina.

8.10 Warunki wykończenia wnętrz.

W budynku do wykończenia wnętrz stosować materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Uwaga: Do wykończenia wnętrz stosować tylko materiały z aktualnymi atestami potwierdzającymi wymagany stopień trudnopalności, niezapalności lub niepalności oraz potwierdzenie, że produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i intensywnie dymiące.

8.11 Instalacje użytkowe.

8.11.1 Instalacja ogrzewcza.

System ogrzewania CO wodny nie stwarza zagrożenia pożarowego dla projektowanego budynku; dla innych systemów obowiązuje spełnienie wymagań przepisów w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.

8.11.2 Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne.

Instalację elektroenergetyczną zaprojektować zgodnie z warunkami technicznymi Polskich Norm. Obowiązuje wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP) umieszczony przy wejściu głównym lub przy głównym złączu; przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być oznakowany wg PN-EN-ISO 7010.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien odciąć dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru (jeżeli takie będą występować).

8.11.3 Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa.

Budynek ZL III niski o pow. 238,0m² nie wymaga wyposażenia w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 2010 r.

8.12 Wyposażenie w gaśnice.

Budynek wyposażyć w gaśnice zgodnie z przepisami Rozporządzenia MSWiA z 2010 roku. gaśnice proszkowe typ ABC i śniegowe typ BC:

- na każde 100 m² powierzchni co najmniej jedna jednostka środka gaśniczego o masie 2 kg; stosować gaśnice o masie 4 kg. Dodatkowo jedna gaśnica śniegowa GS5X do gaszenia pożarów urządzeń i instalacji elektrycznych,
- odległość z każdego miejsca w budynku do gaśnicy do 30m.

W kotłowni 1 gaśnica proszkowa 6 kg typ ABC. Stałe miejsca ustawienia gaśnic oznakować zgodnie z PN-EN-ISO 7010.

8.13 Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne.

Dla budynku ZL wymagane jest zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10dm³ /s. Do poboru wody sprzętem straży pożarnej przewidzieć hydrant naziemny 80 zasilany z sieci wodociągowej (szczegółowe wymagania zawiera Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Odległość hydrantu:

- od ściany budynku w kierunku prostopadłym – nie mniej niż 5 m,
- od ogrodzeń elementów małej architektury – nie mniej niż 5 m,
- od chronionego obiektu do 75m.

Parametry hydrantu:

- ciśnienie nominalne na hydrancie co najmniej 0,2 MPa,
- wydajność hydrantu nie mniej niż 10,0 dm³ /s.

Istniejące hydranty na sieci wodociągowej można przewidzieć jako p.pożarowe zaopatrzenie wodne gdyż spełnia wymagane parametry oraz są oddalone od projektowanego budynków nie więcej niż 75 m.

8.14 Dojazd pożarowy.

Do budynku, zgodnie z Rozporządzeniem MSW i A z 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych nie jest wymagana droga pożarowa.

8.15 Dobór urządzeń przeciwpożarowych i scenariusz rozwoju pożaru.

Urządzenia przeciwpożarowe w postaci przeciwpożarowego wyłącznika prądu PWP i świateł awaryjnych ewakuacyjnych wymagane są przepisami.

Scenariusz rozwoju pożaru.

Pożar w dowolnym miejscu strefy pożarowej może powstać w przypadku zaprószenia ognia, awarii sprzętu i urządzeń, zwarcia w instalacji elektrycznej lub wewnątrz urządzeń elektrycznych i/lub elektronicznych, palenia tytoniu, porzucenia niedopałka oraz w wyniku podpalenia.

Pożar powstały w jakiegokolwiek części budynku zostanie wykryty przez pracowników, a w czasie gdy obiekt będzie nieczynny przez inne osoby z zewnątrz gdy pożar będzie już w fazie rozwiniętej.

Alarm pożarowy ogłoszony głosem przez pracowników spowoduje poinformowanie przebywających na terenie obiektu ludzi oraz powiadomienie o pożarze straży pożarnej telefonicznie, a ponadto:

- wyłączenie energii w budynku przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu przez uprawnionego pracownika w sytuacji zagrożenia życia lub dowódcę straży pożarnej i automatyczne
- zadziałanie świateł awaryjnych ewakuacyjnych,
- podjęcie działań gaśniczych przy pomocy hydrantów wewnętrznych i gaśnic przez pracowników oraz ewakuację ludzi i mienia.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Na podstawie przyjętego scenariusza rozwoju pożaru obiekt wymaga wyposażenia w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- światła awaryjne ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,

Wszystkie materiały i wyroby zastosowane w budynku a przeznaczone do celów ochrony przeciwpożarowej winny mieć stosowne dokumenty dopuszczające.

9. Charakterystyka ekologiczna budynku.

- Odprowadzenie wód opadowych - powierzchniowe na własną działkę.
- Gromadzenie nieczystości stałych w pojemnikach metalowych o poj. 0,11m³ przystosowanych do wywozu zorganizowanego.
- Nie stwierdza się wydzielania spalin, trujących gazów i płynów, emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania i zakłóceń elektromagnetycznych.
- Budynek spełnia wymogi ochrony atmosfery.

10. Zalecenia BHP

Budynek jest obiektem o prostej konstrukcji, który nie stwarza zagrożenia dla użytkowników otoczenia. Należy go wykonywać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi polskimi normami oraz przepisami ppoż., bezpieczeństwa i higieny pracy mając szczególnie na względzie zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte w przepisach wydanych na podstawie art. 21a Prawa Budowlanego.

11. Zastrzeżenia projektowe

Wszelkie materiały, wyroby i urządzenia stosowane na budowie powinny odpowiadać Polskim Normom, jednoznacznym przepisom ich stosowania i wykorzystania i być stosowane zgodnie z dokumentacją zgodnie z art. 10 Prawa Budowlanego z 07.07.1994r. z późniejszymi zmianami i przepisami Ministra Planowania Przestrzennego i Budownictwa z 19.12.1994 r. z późniejszymi zmianami.

Wszystkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji, wymagają zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru w konsultacji z Biurem Projektów.

Roboty budowlane – montażowe wykonywać zgodnie z obowiązującymi polskimi normami, przepisami BHP i p.poż. oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” Warszawa 1989.

Dopuszcza się stosowanie zamiennych rozwiązań technologicznych i materiałowych o parametrach technicznych analogicznych do projektowanych.

Do wykonania opracowania użyto licencjonowanego oprogramowania firm Microsoft, ZWCAD, RM-WIN oraz autorskich aplikacji i makr obliczeniowych.

Opracował:

mgr inż. arch. Paweł Czarnecki

upr. nr 171/SWOKK/2013