



Nr referencyjny: WIN.ZP.271.1.1.2022

Daleszyce, dn. 27.01.2022r.

INFORMACJA nr 1

dla Wykonawców

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Rozbudowa i przebudowa świetlicy wiejskiej przy OSP w Szczecnie”

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) udziela odpowiedzi na pytania:

Pytanie 1:

Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SIWZ pkt 12.7 Każdą umywalkę/ zlew należy wyposażyć w elektryczny przepływowy podgrzewacz wody bez magazynowania o mocy min. 6,5kW. Wyposażony w zabezpieczenie przed wyciekami wody, przegrzaniem i ochronę grzałki. Brak w/w zakresu w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres prac.

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ „Wycenę całości zadania należy przeprowadzić w oparciu o Projekt Budowlany. Przedmiary robót należy traktować jedynie pomocniczo i nie są one podstawą do wyceny Inwestycji oraz nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani ilości wykazanych robót i materiałów”, w związku z czym zamawiający pozostawi przedmiar bez zmian.

Pytanie 2:

Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SIWZ pkt 12.8 W zakres zadania wchodzi również wykonanie przyłączy do obiektu w zakresie niezbędnym do funkcjonowania - wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia, zezwolenia, warunki po stronie wybranego Wykonawcy (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa). Zgodnie z opisem technicznym części sanitarnej pkt IV.1.1.2. do budynku wykonane jest przyłącze wody zimnej oraz zgodnie z opisem pkt V.1. ścieki z budynku będą odprowadzane do kanału sanitarnego projektowanym przyłączem kanalizacji sanitarnej. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności-Prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej o projekty przyłączy objętych zamówieniem. Brak w/w zakresu w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres prac.

Odpowiedź:

Przyłącze wody zimne istniejące - do wykorzystania.

Przykanalik instalacji kanalizacji sanitarnej w zakresie zadania - zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ do obowiązków Wykonawcy należy sporządzenie dodatkowych opracowań wykonawczych oraz uzyskanie dodatkowych decyzji i uzgodnień, jeśli podczas realizacji Inwestycji okaże się to niezbędne. Wycenę całości zadania należy przeprowadzić w oparciu o Projekt Budowlany. Przedmiary robót należy traktować jedynie pomocniczo i nie są one podstawą do wyceny Inwestycji oraz nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani ilości wykazanych robót i materiałów w związku z czym zamawiający pozostawi przedmiar bez zmian.

Pytanie 3:

Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SIWZ pkt 12.13 Pod wycieraczkę systemową zewnętrzną należy wykonać osadniki z odpływem. Brak w/w zakresu w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres prac.



Nr referencyjny: WIN.ZP.271.1.1.2022

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ „Wycenę całości zadania należy przeprowadzić w oparciu o Projekt Budowlany. Przedmiary robót należy traktować jedynie pomocniczo i nie są one podstawą do wyceny Inwestycji oraz nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani ilości wykazanych robót i materiałów”, w związku z czym zamawiający pozostawi przedmiar bez zmian.

Pytanie 4:

Zgodnie z opisem technicznym części sanitarnej pkt VII.1.2 spaliny z kotła odprowadzane są czopuchem stalowym do komina o średnicy 20cm. Brak w/w zakresu w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres prac.

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ „Wycenę całości zadania należy przeprowadzić w oparciu o Projekt Budowlany. Przedmiary robót należy traktować jedynie pomocniczo i nie są one podstawą do wyceny Inwestycji oraz nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani ilości wykazanych robót i materiałów”, w związku z czym zamawiający pozostawi przedmiar bez zmian.

Pytanie 5:

Zgodnie z opisem technicznym części sanitarnej pkt IV.1.1.2 wszystkie instalacje prowadzone w pomieszczeniach wykonać jako kryte. Brak w/w zakresu w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres prac (tj. wykucie bruzd, zaprawienie bruzd, itp.)

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ „Wycenę całości zadania należy przeprowadzić w oparciu o Projekt Budowlany. Przedmiary robót należy traktować jedynie pomocniczo i nie są one podstawą do wyceny Inwestycji oraz nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani ilości wykazanych robót i materiałów”, w związku z czym zamawiający pozostawi przedmiar bez zmian.

Pytanie 6:

W zamieszczonym przedmiarze robót budowlanych części sanitarnej brak robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej (tj. przebiccia, zamurowania, wykucia, zaprawienia, itp.). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o w/w zakres prac.

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ „Wycenę całości zadania należy przeprowadzić w oparciu o Projekt Budowlany. Przedmiary robót należy traktować jedynie pomocniczo i nie są one podstawą do wyceny Inwestycji oraz nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani ilości wykazanych robót i materiałów”, w związku z czym zamawiający pozostawi przedmiar bez zmian.

Pytanie 7:

Zgodnie z opisem technicznym części sanitarnej pkt IN/.1.1.2 przewody instalacji wody ciepłej i zimnej wykonać z rur wielowarstwowych PE-RT/AL/P-RT. Zgodnie z STWiORB S.00.002 - pkt 2.1 instalacje wody wykonać z rur i kształtek ze stali nierdzewnej. Zgodnie z zamieszczonym przedmiarem robót budowlanych części sanitarnej - poz.16-20 : przewody instalacji wody wykonać z rur polipropylenowych. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie z jakiego materiału należy wykonać instalację wody ciepłej i zimnej.



Nr referencyjny: WIN.ZP.271.1.1.2022

Odpowiedź:

Przewody instalacji wody ciepłej i zimnej wykonać zgodnie z opisem części sanitarnej.

Pytanie 8:

Zgodnie z opisem technicznym części sanitarnej pkt VI.2.4 przewody instalacji centralnego ogrzewania wykonać z rur wielowarstwowych PE-RT/AL/P-RT. Zgodnie z STWiORB S.00.001 - pkt 2.2.2 instalacje centralnego ogrzewania wykonać z rur i kształtek ze stali węglowej, ocynkowanej. Zgodnie z zamieszczonym przedmiarem robót budowlanych części sanitarnej - poz.62-65 przewody instalacji centralnego ogrzewania wykonać z rur PE-X/AL./PE-X. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie z jakiego materiału należy wykonać centralnego ogrzewania.

Odpowiedź:

Przewody instalacji centralnego ogrzewania wykonać zgodnie z opisem części sanitarnej.

Pytanie 9:

W przedmiarze robót budowlanych (poz. 176-200) uwzględniono elementy wyposażenia łazienek oraz wyposażenie budynku w meble natomiast brak w dokumentacji projektowej parametrów technicznych w/w elementów. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o zestawienie elementów wyposażenia łazienkowego i meblowego wraz z podaniem ich ilości i parametrów technicznych.

Odpowiedź:

Wyposażenie łazienek oraz wyposażenie budynku w meble poza zakresem postępowania.

Z-ca KIEROWNIKA
Wydziału Inwestycji, Ochrony Środowiska
i Nieruchomości

Mariusz Świercz