

Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2019

Daleszyce, 28.10.2019 r.

Informacja dla Wykonawców nr 2

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „Przebudowa (modernizacja) systemu AKPiA wraz z wymianą urządzeń technologicznych w oczyszczalni ścieków w miejscowości Marzysz, gmina Daleszyce”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2, 4, 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) udziela odpowiedzi na pytania oraz modyfikuje treść SIWZ

Pytanie nr 1:

Treść w p. 1.6.1. Programu Funkcjonalno-Użytkowego na str. 45-46 SIWZ brzmi:

Zakres inwestycji pn.: „Przebudowa (modernizacja) systemu AKPiA wraz z wymianą urządzeń technologicznych w oczyszczalni ścieków w miejscowości Marzysz, gmina Daleszyce.” obejmować będzie:

- przebudowę (modernizację) systemu AKPiA,
W zakresie przebudowy (modernizacji) systemu AKPiA przewidują się:
 - o przeprogramowanie istniejącego sterownika głównego oraz zaprojektowanie i wykonanie sterowania w oparciu o komputer przemysłowy monitorem 24” i system SCADA
(z możliwością zdalnej obsługi przez internet - WEB Client oraz przez urządzenia mobilne: smartphone, tablet itp.),
 - o zaprojektowanie archiwizacji i przedstawienia graficznego danych pomiarowych i parametrów pracy urządzeń technologicznych,
 - o wymianę sond pomiarowych z przetwornikami na nowe,
 - o zabudowę 2 dodatkowych falowników do sterowania pracą dmuchaw - co zmniejszy energochłonność oczyszczalni,
 - o zabudowę czujnika ciśnienia na kolektorze głównym powietrza oraz 2 przepustnic regulacyjnych sterowanych elektrycznie na kolektorach powietrza doprowadzających powietrze do ciągów oczyszczania biologicznego,
 - o wymianę skorodowanych szafek rozdzielnic elektrycznych na nowe,
 - o wymiana aparatury łączeniowej, zabezpieczeń i okablowania szafy (pola zasilającego urządzenia) w rozdzielni głównej
- wymianę uszkodzonych i wyeksploatowanych urządzeń technologicznych na nowe, zakup urządzeń rezerwowych oraz remont urządzeń. Urządzenia rezerwowe należy dostarczyć tego samego typu co urządzenia podstawowe.
- zabudowę przepustnic sterowanych elektrycznie na rurociągach doprowadzających powietrze do poszczególnych rurociągów,
- zabudowę czujników ciśnienia na wspólnym kolektorze powietrza do sterowania pracą dmuchaw.

Zakres ten pokrywa się z wymaganiami dot. zakresu robót ujętymi w p. 1.7. PFU i w p. 3 SIWZ, tj. w opisie przedmiotu zamówienia.

Analizując powyższy zakres dostrzegamy błąd rzeczowy w SIWZ polegający na tym, że kierownik budowy (a właściwie kierownik robót, ponieważ zakres tej inwestycji wg opisu zawartego w PFU nie przewiduje robót budowlanych wymagających uzyskania pozwolenia na budowę), będzie miał w swoim zakresie do wykonania roboty technologiczno-instalacyjne i elektryczno-automatyczne, natomiast nie będą wykonywane roboty budowlano-konstrukcyjne. Tym samym uznanie, że inżynier o specjalności konstrukcyjno-budowlanej ma być wiodącą osobą tego kontraktu przy jednoczesnym braku robót z branży budowlano-konstrukcyjnej jest wg nas oczywistą omyłką.

Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2019

W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisu w p. 9.4.2. p. b) SIWZ (Zdolność techniczna lub zawodowa) tak, aby:

Kierownikiem budowy, (a bardziej wiodącym kierownikiem robót), był wymagany inżynier posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadający doświadczenie zawodowe jako kierownik robót/budowy, robót budowlanych na m.in. jednej inwestycji związanej z budową / przebudową/modernizacją/rozbudową oczyszczalni ścieków o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d.

oraz

Projektantem był inżynier specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadający doświadczenie zawodowe jako projektant m.in. jednej inwestycji związanej z budową/przebudową/modernizacją/rozbudową oczyszczalni ścieków o przepustowości nie mniejszej niż 400 m³/d

i jednocześnie wnosimy o

anulowanie wymogu dot. dysponowania kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i projektantem posiadającym uprawnienia budowlano-konstrukcyjne - ze względu na brak przewidywanych robót w tej branży.

W konsekwencji wnosimy także o zmianę zapisów w kryteriach oceny ofert ujętych w p. 22.7 SIWZ w tabeli w p. 3 dot. doświadczenia kierownika budowy.

Odpowiedź:

Wg. zapisów ujętych w Programie Funkcjonalno - Użytkowym (PFU) - pkt 1.3.2. Roboty, zakres robót obejmuje również roboty budowlane. Poniżej treść pkt 1.3.2 PFU:

Wykonawca wykona Oczyszczalnię zgodnie z zaakceptowanymi przez Inspektorów nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego: Projektem Wstępnym, Projektem Budowlanym oraz Dokumentacją Wykonawczą Oczyszczalni. W szczególności wykonane zostaną:

1. Prace przygotowawcze i pomocnicze:
 - a) zagospodarowanie placu budowy, w tym:
 - zaplecze budowy,
 - doprowadzenie mediów niezbędnych dla Wykonawcy dla potrzeb budowy, urządzenia ppoż. i BHP,
 - b) pełna obsługa geodezyjna na etapie wykonawstwa robót i inwentaryzacji powykonawczej.
2. Roboty budowlane i wykończeniowe, w tym:
 - wymiana stolarki drzwiowej w Budynku Technologiczno - Socjalnym,
 - zaprojektowanie i montaż lub zakup platformy do obsługi Urządzenia Oczyszczania Mechanicznego,
 - zaprojektowanie i montaż pomostu pośredniego wraz z drabinkami w pompowni głównej.
3. Wymianę uszkodzonych i wyeksploatowanych urządzeń technologicznych wyszczególnionych w rozdziale 1.7 na nowe, zakup urządzeń rezerwowych, remont urządzeń oraz modernizacja układu doprowadzenia powietrza do ciągów Bloku Oczyszczania Biologicznego wraz z pracami montażowo - instalacyjnymi pozwalającymi na osiągnięcie całkowitego założonego efektu robót.
4. Wykonanie instalacji elektrycznych i AKPiA:

Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2019

- Instalacje siłowe, sterownicze, uziemiające i połączeń wyrównawczych, instalacje oświetlenia i gniazd ogólnych,
 - Instalacja zasilania urządzeń technologicznych oczyszczalni, instalacje wewnętrzne dla potrzeb własnych oczyszczalni, instalacje oświetlenia zewnętrznego,
 - Wymiana skorodowanych szafek rozdzielnic elektrycznych obiektowych na wersje odporne na korozję.
 - Wymiana aparatury łączeniowej, zabezpieczeń i okablowania szafy (poła zasilającego urządzenia) w rozdzielni głównej,
 - Zabudowa 2 lamp oświetleniowych LED na reaktorze w pobliżu opomiarowania w komorach denitryfikacji.
 - Komora denitryfikacji: zakup i montaż: sondy temperatury, tlenu rozpuszczonego, pH i gęstości wraz z przetwornikami pomiarowymi - 2 kpl. (dla każdej z komór denitryfikacji). Armatura zanurzeniowa do każdej z sond umożliwiająca montaż do belki pomostu, z poziomą rurą w wykonaniu kwasoodpornym, umożliwiającą wyciąganie sondy ze zbiornika za pomocą łańcucha.
 - Komora nityfikacji: zakup i montaż: sondy tlenu rozpuszczonego wraz z przetwornikami pomiarowymi - 2 kpl. (dla każdej z komór nityfikacji). Armatura zanurzeniowa do każdej z sond umożliwiająca montaż do belki pomostu, z poziomą rurą w wykonaniu kwasoodpornym, umożliwiającą wyciąganie sondy ze zbiornika za pomocą łańcucha.
 - Zabudowa komputera przemysłowego z zainstalowanym oprogramowaniem SCADA z archiwizacją i graficznym przedstawieniem danych [pomiarowych
 - Zabudowa systemu łączności internetowej do systemu SCADA - powiadamianie o awariach, zdalna kontrola systemu.
5. Ogół pozostałych prac i dostaw niezbędnych do kompletnego zrealizowania oczyszczalni, uzyskania pozwoleń wymaganych prawem oraz przekazania oczyszczalni do eksploatacji i użytkowania.

Przedstawiony powyżej zakres robót obejmuje również roboty budowlane i wymogi SIWZ odnośnie kierownika budowy czy projektanta nie są „oczywistą omyłką”.

Stwierdzenie iż zakres inwestycji wg opisu zawartego w PFU nie przewiduje robót budowlanych wymagających uzyskania pozwolenia na budowę jest niewłaściwe. To projektant opracowujący projekt na podstawie PFU zdecyduje w jakim trybie uzyska pozwolenie na wykonanie robót: czy w trybie pozwolenia na budowę czy w trybie zgłoszenia oraz czy będą wykonywane roboty na zewnątrz obiektów związane z prowadzeniem przewodów elektrycznych czy rurociągów powietrza.

Ponadto Zamawiający modyfikuje treść pkt. 9.4.2 b) który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

- b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

- **Kierownikiem budowy** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania budowlami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub w specjalności instalacyjnej

Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2019

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadający doświadczenie zawodowe, jako kierownik budowy/robót na min. jednej inwestycji związanej z budową/przebudową/modernizacją/rozbudową oczyszczalni ścieków.

Kierownikiem budowy może być kierownik w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z zastrzeżeniem, że jeżeli kierownik budowy będzie posiadał uprawnienia konstrukcyjno-budowlane to Wykonawca musi dysponować kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, natomiast w przypadku, gdy kierownikiem budowy będzie kierownik w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych to Wykonawca musi dysponować kierownikiem robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

- **W zależności od specjalności kierownika budowy, kierownikiem robót** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania budowlami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- **Kierownikiem robót** posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania budowlami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- **Projektantem w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - posiadającym uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania.

Do wykazu osób należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 r. poz. 65) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

Pytanie nr 2:

Zwracamy też uwagę, że w p. 22.6. w tabeli w p. 3 dopuszczone jest doświadczenie kierownika budowy zarówno z branży konstrukcyjno-budowlanej jak i sanitarnej. Wnioskujemy zatem o ujednoczenie kryteriów.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść pkt. 22.7, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:

22.6 Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

l.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jaką może otrzymać
------	-----------	--------------------------------	---

Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2019

			oferta za dane kryterium
1	<p>Cena brutto</p> <p>Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$</p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - C_n – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - C_b – cena oferty badanej - 60 wskaźnik stały 	60 %	60 pkt.
2	<p>Gwarancja</p> <p>W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym pola określającego długość okresu gwarancji będzie to równoznaczne z udzielaniem gwarancji na okres 36 miesięcy.</p> <p>Za udzielenie gwarancji na okres:</p> <p>poniżej 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona</p> <ul style="list-style-type: none"> • 36 miesięcy, wykonawca otrzyma – 0 pkt. • 48 miesięcy, wykonawca otrzyma – 15 pkt. • 60 miesięcy, wykonawca otrzyma – 30 pkt. <p>Informację należy wskazać w formularzu ofertowym</p>	30%	30 pkt.
3	<p>Doświadczenie kierownika budowy (branża konstrukcyjno-budowlana lub sanitarna), posiada doświadczenie zawodowe, jako kierownik robót/budowy, na inwestycji związanej z budową/przebudową/ modernizacją/ rozbudową oczyszczalni ścieków</p> <p>1 inwestycja – 0,00 pkt, 2 inwestycje – 5,00 pkt, 3 inwestycje – 10,00 pkt,</p> <p>Informację należy wskazać w załączniku nr 1b do formularza ofertowego podając nazwę, datę zakończenia inwestycji oraz podmiot na rzecz, którego inwestycja została zrealizowana (Zamawiający).</p> <p>Nie złożenie wskazanego załącznika, bądź nie wskazanie którejkolwiek z wymaganych wyżej informacji będzie skutkowało nie przyznaniem punktów w niniejszym kryterium oceny ofert.</p>	10%	10 pkt.

Znak sprawy: AR.ZP.271.6.2019

Pytanie nr 3:

W związku z przygotowaniem oferty do przetargu „Przebudowa (modernizacja) systemu AKPiA wraz z wymianą urządzeń technologicznych w oczyszczalni ścieków w miejscowości Marzysz, gmina Daleszyce” zwraca się o zmianę w warunkach SIWZ i ustanowienie **Kierownika budowy posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiada doświadczenie zawodowe, jako kierownik robót/budowy, robót budowlanych na min. jednej inwestycji związanej z budową/ przebudową/ modernizacją/ rozbudową oczyszczalni ścieków.** Powyższe spowodowane jest tym, iż 95% robót niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia związane jest z branżą instalacyjną, technologiczną i systemem AKPiA.

Jednocześnie ze względu na szeroki zakres przedmiotowej wyceny przetargowej zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do 7.11.2020. co pozwoli potencjalnemu wykonawcy poprawnie przygotować ofertę.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

W związku z udzieleniem odpowiedzi na pytania oraz modyfikacją warunków udziału w postępowaniu Zamawiający przesuwając termin składania i otwarcia ofert. **Aktualnie obowiązujący termin składania i otwarcia ofert to 05.11.2019 r.**, w związku z czym Zamawiający modyfikuje:

1. treść pkt. 19.4 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

19.4 Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

Oferta na:

„Przebudowa (modernizacja) systemu AKPiA wraz z wymianą urządzeń technologicznych w oczyszczalni ścieków w miejscowości Marzysz, gmina Daleszyce”.

„Nie otwierać przed 05.11.2019 r. godz. 10:25”.

2. treść pkt. 20.1 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

20.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – (sekretariat), w terminie do dnia **05.11.2019r. do godz. 10:00.**

3. treść pkt. 21.1 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:

21.1 Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego (Sala konferencyjna pok. 13) w dniu **05.11.2019r. o godz. 10:25.**

Ponadto w dniu 28.10.2019 r. Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej załącznik nr 1b - wykaz osób do punktacji oraz załącznik nr 6 - wykaz osób po modyfikacji.

Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZA MIASTA I GMINY

Piotr Ferens