

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 1

**Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**

**Wykonanie dokumentacji projektowych sal gimnastycznych wraz z zapleczem przy szkołach oraz dwóch boisk na terenie Gminy Daleszyce**

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2, 4, 4a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm. – dalej ustawa) udziela odpowiedzi na zadane pytania oraz modyfikuje treść SIWZ.

**Pytanie nr 1**

W SIWZ w punkcie 9.4.2 a) dotyczącym zdolności technicznej, oczekują Państwo wykazu wykonanych usług w okresie nie wcześniej niż ostatnie 3 lata, związanych z architekturą na potrzeby sportu o wartości opracowania powyżej 40 000 zł każda.

Jednocześnie w pogrubionym tekście z opisem "UWAGA!", oczekują Państwo, że:

W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie Wykonawca może wykazać się dwiema usługami na zadania, na które składa ofertę, jeżeli sumaryczna wartość tych usług odpowiada sumarycznej wartości opisanego warunku, np. dla Zadania 1 i 2 sumaryczna wartość każdej wykonanej roboty budowlanej to minimum 80 000,00 zł każda.

Czy pojedyncza realizacja projektowa architektury sportowej musi być pow. 80 000 PLN?

Czy sumarycznie realizacje muszą być powyżej 80 000 PLN dla każdego kolejnego zadania?

**Odpowiedź:**

1. Jeżeli wykonawca wykonał 4 usługi na kwotę minimum 40 000,00 zł każda wówczas może wykazać się nimi do dwóch zadań i będzie spełniał warunek 9.4.2 a) dla dwóch zadań spośród 1-5.
2. Jeżeli wykonawca wykonał jedną usługę na kwotę minimum 80 000,00 zł oraz dwie usługi na kwoty minimum 40 000,00 zł każda wówczas może wykazać się nimi do dwóch zadań i będzie spełniał warunek 9.4.2 a) (np. zadanie 1 – usługa na 80 000,00 zł i usługa na 40 000,00 zł; zadanie 2 – ta sama usługa na 80 000,00 zł i druga usługa na 40 000,00 zł)
3. Jeżeli wykonawca wykonał dwie usługi na kwotę minimum 80 000,00 zł każda wówczas może wykazać się nimi do dwóch zadań i będzie spełniał warunek 9.4.2 a)

Zapis SIWZ „UWAGA” po pkt. 9,4,2 a) „W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie Wykonawca może wykazać się dwiema usługami na zadania, na które składa ofertę, jeżeli sumaryczna wartość tych usług odpowiada sumarycznej wartości opisanego warunku, np. dla Zadania 1 i 2 sumaryczna wartość każdej wykonanej dokumentacji roboty budowlanej to minimum 80 000,00 zł każda.” należy rozumieć jako sumaryczne wartości usług zrealizowanych w przypadku wykazywania się tą samą usługą o wartości większej od wymaganej.

**Pytanie nr 2**

Jeżeli musi być pojedyncza realizacja pow. 80 000 PLN, czy dopuszczają Państwo dłuży okres realizacji - (do 5 lat)

**Odpowiedź:**


Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 3**

Czy dla wszystkich działek objętych zamierzeniem inwestycyjnym jest uchwalony obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszczający rozwiązania projektowe przedstawione w załączonych do SIWZ koncepcjach?

**Odpowiedź:**

Z up. BURMISTRZA  
SEKRETARZ MIASTA I GMINY



.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)

Znak sprawy: GMR.ZP.271.13.2018.

Zamawiający informuje, że wymagał od koncepcji zgodności z zapisami MPZP dla każdej miejscowości.

**Pytanie nr 4**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany rozwiązań projektowych w stosunku do załączonych w SIWZ koncepcji, z powodów zachowania przepisów budowlanych.

**Odpowiedź:**

**Zgodnie z zapisem SIWZ „....W związku z powyższym dopuszczalne są zmiany w koncepcjach wynikające min. ze zmiany w obowiązujących warunkach technicznych....”**

**Pytanie nr 5**

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany lokalizacji projektowanych budynków i urządzeń w stosunku do załączonych w SIWZ koncepcji, w celu wykluczenia kosztownych rozwiązań i związanych ze wzmocnieniem istniejących budynków oraz zmniejszenia przełożenia sieci i instalacji istniejącego zagospodarowania?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie dopuszcza zmian w lokalizacji projektowanych obiektów**

**Pytanie nr 6**

Zamawiający określił "kary za zwłokę w wykonaniu pracy projektowej lub części tej pracy, dla której ustalono odrębny termin odbioru".

Czy w przypadku zwłoki Organu wydającego dokument niezbędny do wykonania prac projektowych Zamawiający przewiduje konieczne wydłużenie terminu wykonania bez naliczenia kary za zwłokę?

**Odpowiedź:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień zawartej umowy opisane są w pkt. 25 SIWZ**

**Pytanie nr 7**

Czy Oferent chcący ubiegać się o każde zadanie osobno może złożyć oferty w jednej kopercie?

**Odpowiedź:**

**TAK**

**Pytanie nr 8**

Czy dla szkoły w Borkowie oprócz budynku sali sportowej trzeba wykonać projekt nowego boiska zewnętrznego oraz placu zabaw?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający ogłosił postępowanie wyłącznie na projekty sal sportowych z zapleczem w/g załączonych koncepcji.**

**Pytanie nr 9**

Czy dla szkoły w Brzechowie można zaprojektować inną lokalizację sali sportowej. Czy należy zaprojektować również parking na terenie działki?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie dopuszcza innej lokalizacji sali sportowej.**

**Szkoła korzysta z parkingu przy drodze głównej oraz od strony drogi dojazdowej, jeśli przepisy szczególne wymagają dodatkowych miejsc parkingowych należy również zaprojektować parking.**

Z up. BURMISTRZA  
SEKRETARZ MIASTA I GMINY

  
Piotr Kozłowski

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)



Znak sprawy: GMR.ZP.271.13.2018.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 modyfikuje treść SIWZ oraz dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert. Aktualnie obowiązujący termin składania i otwarcia ofert to 07.05.2018 r.

Zamawiający modyfikuje:

**1. treść pkt. 9.4.2 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:**

9.4.2 zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy:

a) wykonanych usług

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy usługi te zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał:

**Dla zadania od 1 do 5**

**co najmniej dwa zamówienia polegające na wykonaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, dla której wymagane było uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, dotyczącej budowy lub przebudowy lub remontu budynku przeznaczonego na potrzeby sportu (sali gimnastycznej, hali sportowej) o wartości opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej nie mniejszej niż 40 000,00 złotych brutto każdy.**

**Dla zadania 6 i 7**

Zamawiający w tym zakresie nie stawia żadnych wymagań wystarczającym jest złożone wraz z ofertą oświadczenie zgodnie z założeniami w pkt. 9.3.

**Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informacji o tym czy usługi te zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.**

**UWAGA!**

**W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie Wykonawca może wykazać się dwiema usługami na zadania, na które składa ofertę, jeżeli sumaryczna wartość tych usług odpowiada sumarycznej wartości opisanego warunku, np. dla Zadania 1 i 2 sumaryczna wartość każdej wykonanej dokumentacji to minimum 80 000,00 zł każda.**

b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za

Z UP. BURMISTRZA  
SEKRETARZ MIASTA I GMINY  
*[Podpis]*

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)

**Znak sprawy: GMR.ZP.271.13.2018.**

świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

**Dla zadania od 1 do 5**

projektantem w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania bez ograniczeń oraz doświadczenie w wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat minimum 1 dokumentacji projektowej związanej z budową lub przebudową lub remontem **budynku przeznaczonego na potrzeby sportu** (sali gimnastycznej, hali sportowej)\*.

**Dla zadania 6 i 7**

- projektantem w specjalności konstrukcyjno budowlanej lub architektonicznej - posiadający uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania bez ograniczeń oraz doświadczenie w wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat minimum 1 dokumentacji projektowej związanej z budową lub przebudową lub remontem boiska wielofunkcyjnego.

Do oferty należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowane osoby posiadają wymagane uprawnienia i przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z dnia 15 stycznia 2016 r. ze zm.) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

**Tymi samymi osobami można wykazać się do wszystkich zadań.**

\* budynku użyteczności publicznej - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny

**2. treść pkt. 22.10 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:**

22.9 Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:


	Znaczenie	Maksymalna ilość
--	-----------	------------------

Z up. BUDMISTRZA  
SEKRETARZ MIASTA I GMINY  
*[Podpis]*

(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)



l.p.	Kryterium	procentowe kryterium	punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	<p><b>Zadanie od 1 do 7</b></p> <p>Cena brutto</p> <p>Liczba punktów = <math>C_n/C_b \times 60</math></p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <math>C_n</math> – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych</li> <li>- <math>C_b</math> – cena oferty badanej</li> <li>- 60 wskaźnik stały</li> </ul>	60 %	60 pkt.
2	<p><b>Zadanie od 1 do 5</b></p> <p><b>Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia</b></p> <p>Ocena w tym kryterium zostanie dokonana następująco:</p> <p><b>Projektant</b></p> <p>Posiadający doświadczenie okresie ostatnich 3 lat w wykonaniu dokumentacji projektowej związanej z budową lub przebudową lub remontem <b>budynku przeznaczonego na potrzeby sportu</b> (sali gimnastycznej, hali sportowej w ilości:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 inwestycja – 0 pkt.</li> <li>• 2 inwestycje – 10 pkt.</li> <li>• 3 inwestycje - 20pkt.</li> <li>• 4 inwestycje - 30pkt</li> <li>• 5 i więcej inwestycji – 40 pkt.</li> </ul> <p><b>Informację należy wskazać w załączniku nr 1a do formularza ofertowego.</b></p> <p><i>Nie złożenie wskazanego załącznika, bądź nie wskazanie inwestycji, na których nabyte zostało doświadczenie skutkowało będzie nie przyznaniem punktów w niniejszym kryterium oceny ofert.</i></p>	40 %	40 pkt.
3	<p><b>Liczba wizyt związanych z nadzorem autorskim - Zadanie od 6 do 7</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3 wizyty (po wykonaniu podbudowy, po wykonaniu nawierzchni, po zamontowaniu sprzętu sportowego) – 0%;</li> <li>• 4 wizyty (jak wyżej + po geodezyjnym wytyczeniu obiektu) – 20%;</li> <li>• 5 wizyt (jak wyżej plus udział w czynnościach odbioru końcowego obiektu potwierdzony podpisem protokołu końcowego odbioru robót) – 40%.</li> </ul>	40 %	40 pkt.

  
  
 .....  
 (podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)

Znak sprawy: GMR.ZP.271.13.2018.

Informację należy wskazać w formularzu ofertowym		
--	--	--

- a. Zamawiający w odniesieniu do Wykonawcy który otrzymał największą ilość punktów wezwie w ustawowym terminie do złożenia dokumentów w zakresie nie podlegania wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Potwierdzenie dokumentami wskazanymi okoliczności będzie stanowić podstawę dokonania wyboru oferty tego wykonawcy.

**3. treść pkt. 19.4 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:**

19.4. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

**Wykonanie dokumentacji projektowych sal gimnastycznych wraz z zapleczem przy szkołach oraz dwóch boisk na terenie Gminy Daleszyce**

**„Nie otwierać przed 07.05.2018 r. godz. 09:15”.**

**4. treść pkt. 20.1 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:**

20.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (sekretariat - pokój nr 25) – w terminie do dnia **07.05.2018 r. do godz. 09:00.**

**5. treść pkt. 21.1 SIWZ, który po modyfikacji przyjmuje brzmienie:**

21.1 Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego (sala konferencyjna – pokój nr 13) - w dniu **07.05.2018 r. godz. 09:15**

Ponadto Zamawiający dokonyuje modyfikacji załącznika nr 1 do SIWZ – wzór umowy. Zmodyfikowany załącznik zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 24.04.2018 r.

Z up. BURMISTRZA  
SEKRETARZ MIASTA I GMINY  
Ireneusz Jędrzejko

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)