

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT
dla zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty
30 000 euro

Urząd Miasta i Gminy w Daleszycach

26 – 021 Daleszyce, Pl. Staszica 9,

www.daleszyce.pl

Wydział GMR

tel. (041) 317-16-94 wew. 106, fax (041) 317-16-93

e-mail: gmina@daleszyce.pl

Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa ujęcia wody w miejscowości Niwy gmina Daleszyce”.

Rodzaj zamówienia: usługa
(usługa/dostawa/robota budowlana)

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.52.00.00 – 9 – Usługi nadzoru budowlanego

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa **polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn: „Rozbudowa ujęcia wody w miejscowości Niwy gmina Daleszyce”.**

Szczegółowy zakres zadania określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacja projektowa do przetargu GMR.ZP.271.19.2018 oraz projekt umowy z Wykonawcą dostępne na stronie Zamawiającego <http://bip.daleszyce.pl/index.php?p=tender&det=305>

Wartość ofertowa nadzorowanego zadania brutto: **1 106 569,94 zł**

Wymagane uprawnienia wykonawcze bez ograniczeń w specjalności:

- (branży) konstrukcyjno – budowlanej,
- (branży sanitarnej) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- (branży elektrycznej) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych!

Strony ustalają, że do obowiązków Inspektora Nadzoru należy pełny zakres czynności określonych we właściwych przepisach, w tym w szczególności w Ustawie Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 roku (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1332)., w tym między innymi:

Inspektor nadzoru inwestorskiego w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia, zobowiązany będzie do wykonania niżej wymienionych czynności:

1. reprezentowania Zamawiającego – Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową w szczególności z projektami budowlanymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, decyzjami, przepisami prawa, w tym m.in. przepisami techniczno-wykonawczymi, w zakresie BHP i normami oraz zasadami wiedzy technicznej;

2. sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, kontroli i archiwizacji dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu;
3. zatwierdzania materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umowy zawartej z wykonawcą robót i dokumentacją projektową, w tym również z projektami budowlanymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, dla wszystkich asortymentów robót;
4. podejmowania decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) materiałów, prefabrykatów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy prawa, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, w dokumentacji projektowej, w tym w projektach budowlanych oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;
5. potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
6. dokonywaniu odbiorów robót zanikowych, ulegających zakryciu i odbiorów instalacji. Inspektor nadzoru właściwej branży zobowiązany jest być obecnym przy każdym odbiorze i potwierdzać odbiór wpisem do dziennika budowy;
7. sprawdzanie i zatwierdzanie dokumentacji powykonawczej przed odbiorem końcowym;
8. uczestnictwa w odbiorze końcowym inwestycji;
9. wydawania kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych;
10. żądania od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub decyzją pozwolenie na budowę;
11. bieżącej kontroli ilości, terminowości i poprawności wykonywanych robót, podejmowania działań w celu dotrzymania terminu realizacji inwestycji;
12. bieżącego sprawdzania zgodności zamontowanych urządzeń z wymaganiami Zamawiającego, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości - wzywania Wykonawcy do usunięcia wad;
13. żądania od Wykonawcy robót deklaracji właściwości użytkowych, atestów, certyfikatów i innych dokumentów dotyczących wbudowanych materiałów i urządzeń i sprawdzanie zgodności z wymaganiami Zamawiającego;
14. inspektor nadzoru branży elektrycznej dodatkowo - weryfikacji wyników pomiarów i raportów z badań branży elektrycznej oraz w razie potrzeby dokonywania pomiarów i sprawdzeń elektrycznych;
15. po rozpoczęciu robót budowlanych nadzorowania budowy z taką częstotliwością oraz w takich godzinach, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, **jednak nie rzadziej niż 2 raz w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego**, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna, najpóźniej w następnym dniu od powiadomienia, a w sytuacjach wyjątkowych niezwłocznie. Dodatkowo uczestnictwo w każdym odbiorze robót zanikowych i ulegających zakryciu i odbiorach instalacji;
16. kontrolowania prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;

17. informowania na bieżąco Zamawiającego o przebiegu prac, o napotkanych problemach i podjętych działaniach zaradczych mających na celu ich przewyżczenie (wczesne ostrzeżenie, zwłaszcza w sprawach mogących wpłynąć na termin zakończenia robót);
18. dokonywania sprawdzania i pisemnego ustosunkowania się do wniosku Wykonawcy robót budowlanych o zmianę umowy wraz z propozycją zmian i dokumentacją konieczną dla uzasadnienia żądania zmian;
19. udziału w naradach koordynacyjnych budowy;
20. podczas nieobecności którejkolwiek z osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru, wynikającej z urlopu, przedłużającego się zwolnienia lekarskiego lub innego powodu, Wykonawca zapewni czasowe zastępstwo tych osób na cały czas nieobecności zatrudnionych fachowców, by uniknąć zwłoki w realizacji robót budowlanych;
21. po uzgodnieniu z Zamawiającym, wykonanie wszystkich innych czynności, niewymienionych w umowie, które zostaną uznane za niezbędne dla prawidłowej realizacji robót;
22. Wykonawca obowiązany jest posiadać polisę ubezpieczenia OC przez cały okres realizacji Umowy. Przed zawarciem Umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie posiadania polisy OC;
23. Wykonawca będzie koordynował pracę osób pełniących funkcję inspektorów nadzoru i odpowiadała za działania, zaniedbania i zaniechania osób pełniących te funkcje.

Wykonawca oświadcza, że osoba/y sprawująca/e funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego posiada/ją stosowną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia budowlane niezbędne do realizacji przedmiotowej umowy oraz że, zawodowo trudni/ą się wykonywaniem tego typu działalności.

Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy zajdzie konieczność zlecenia wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych, Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym pisemnie lub drogą elektroniczną Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich ewentualnego zlecenia.

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do zlecenia Wykonawcy jakichkolwiek robót dodatkowych.

Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest upoważniony do wydawania Wykonawcy robót budowlanych poleceń wykonywania robót powodujących skutki finansowe.

Złożenie oferty cenowej na przedmiotowe zapytanie nie gwarantuje otrzymania zlecenia na wykonanie przedmiotowego zadania.

Dopuszcza się częściowe fakturowanie.

Płatności będą dokonywane na podstawie faktury złożonej na dziennik podawczy Zamawiającego wraz z protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego. Termin zapłaty faktury Wykonawcy: do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

2. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego – Urząd Miasta i Gminy w Daleszycach, Pl. Staszica 9, pok. nr 6 lub telefonicznie pod numerem tel. (41) 317-16-94 wew. 106, e – mail: gmina@daleszyce.pl bądź faksem (41) 317 – 16 – 93.

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są: Jerzy Meresiński, Joanna Grzesik.

3. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany / pożądaný termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do: **30.04.2019r.** oraz przez okres gwarancji/rękojmi, tj. 60 m – cy od dnia zakończenia robót.

4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

Posiadają wiedzę i doświadczenie, dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami do wykonania zamówienia posiadającymi wymagane uprawnienia, znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia.

Wraz z ofertą należy złożyć następujące dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

1. Formularz ofertowy.
2. Aktualny odpis z centralnej ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Wykaz ważniejszych realizacji – w ciągu ostatnich 6 lat przed terminem składania ofert wykonał minimum dwa zadania w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia i przedstawi dokumenty, że w/w usługi zostały wykonane należyście.
4. Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą, której zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia na stanowiskach wymienionych poniżej, składając oświadczenie wg wzoru załączonego do niniejszego zaproszenia wraz z zaświadczeniem o przynależności do odpowiedniej Izby Inżynierów, tj:
 - inspektorem nadzoru w specjalności (branży) konstrukcyjno – budowlanej posiadającym:
 - uprawnienia budowlane do nadzorowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
 - aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków Izby Inżynierów Budownictwa z doświadczeniem zawodowym min. 5 lat (w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru, kierownika budowy lub kierownika robót) w zakresie objętym zamówieniem;
 - inspektorem nadzoru w specjalności (branży sanitarnej) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadającym:
 - uprawnienia budowlane do nadzorowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
 - aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków Izby Inżynierów Budownictwa z doświadczeniem zawodowym min. 5 lat (w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru, kierownika budowy lub kierownika robót) w zakresie objętym zamówieniem;
 - inspektorem nadzoru w specjalności (branży elektrycznej) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadającym:
 - uprawnienia budowlane do nadzorowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),

- aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków Izby Inżynierów Budownictwa z doświadczeniem zawodowym min. 5 lat (w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru, kierownika budowy lub kierownika robót) w zakresie objętym zamówieniem.
- 5. Zaprojektowany projekt Umowy potwierdzający przyjęcie w całości jej postanowień.
- 6. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy.
- 7. Okres związania ofertą: 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Dokumenty złożone w formie kserokopii winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do popisanania oferty.

Brak jakichkolwiek dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w treści zapytania ofertowego będzie skutkowało odrzuceniem oferty i nie braniem jej pod uwagę w dalszej ocenie.

Wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę cenową i nie może zmienić jej treści w okresie trwania zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych. Oferta cenowa musi zostać złożona na formularzu ofertowym.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i nie będą zwracane do składającego.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

5. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:

Najkorzystniejsza cena oraz pożądaný termin wykonania zamówienia.

Cena ma być wyrażona w polskich złotych. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym koszty dojazdów oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia oraz podatek VAT.

Cena za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia spowodowanego wydłużeniem terminu wykonania robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania - jeżeli kwota najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację niniejszego zamówienia.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. Podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a wykonawcą polegające w szczególności na:
 - a) Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

- d) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
 - e) Pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnionej wątpliwości co do bezstronności tych osób.
2. Wykonawców, którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 4. **Opis wymagań stawianych wykonawcy**

6. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Daleszycach, 26 – 021 Daleszyce, Plac Staszica 9, sekretariat - pokój 125 osobiście lub pocztą w terminie do dnia **06.07.2018r.** do godz. **10:00.**

Oferta winna być sporządzona na „Formularzu oferty cenowej” dołączonym do niniejszego zaproszenia.

W przypadku oferty składanej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście, ofertę należy umieścić w kopercie z adnotacją: „OFERTA NA PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU NAD REALIZACJĄ ZADANIA PN. ROZBUDOWA UJĘCIA WODY W MIEJSCOWOŚCI NIWY GMINA DALESZYCE”.

7. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierająca: nazwę (firmę), siedzibę i adres oraz cenę Wykonawcy, którego ofertę wybrano zostanie opublikowana na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Daleszycach najpóźniej w terminie 7 dni od dnia składania ofert.

8. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy:

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego ofertę wybrano.

Daleszyce, dnia 28.06.2018r.

Burmistrz Miasta i Gminy
Daleszyce

Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ MIASTA I GMINY

Piotr Ferens

FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa

Siedziba

Nr NIP Nr REGON

Nr telefonu / faksu/.....

E – mail:

Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Daleszyce

Plac Staszica 9, 26 – 021 Daleszyce.

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa ujęcia wody w miejscowości Niwy gmina Daleszyce”.

2. Oferujemy wykonanie przedmiotowego zamówienia cenę brutto:

Cena brutto:zł.

(słownie złotych:),

Cena netto:zł.

(słownie złotych:),

VAT :zł.

(słownie złotych:),

3. Termin wykonania do 30.04.2019r. + 60 m – cy gwarancji

Oświadczam, że:

1. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz posiadamy potencjał techniczny oraz dysponujemy niezbędnym czasem do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczamy, że nie zalegamy w płatności należnych podatków i opłat do Urzędu Skarbowego, oraz nie zalegamy w płatności składek na ubezpieczenie społeczne.
3. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

.....
/miejscowość, data/

.....
/podpis uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy/

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

U M O W A N R / 2 0 1 8

zawarta w dniu roku w Daleszycach pomiędzy:

Gminą Daleszyce z siedzibą: Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce, NIP 657-25-25-617 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Daleszyce – Dariusza Meresińskiego

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy – Jadwigi Głozowskiej

a

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Zarządzeniem nr 54/2014 z dnia 8 lipca 2014r. w sprawie ustalenia Regulaminu udzielania zamówień na dostawę, usługi i roboty budowlane w Urzędzie Miasta i Gminy Daleszyce zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa ujęcia wody w miejscowości Niwy gmina Daleszyce”.

Zakres zadania zgodny z dokumentacją projektową i SIWZ dostępnym na BIP Daleszyce w zadaniu pn.: „Rozbudowa ujęcia wody w miejscowości Niwy gmina Daleszyce” znak: **GMR.ZP.271.19.2018** z dnia **14.05.2018r.** oraz wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą zadania inwestycyjnego.

§ 2

1. Strony określają termin wykonania umowy, od dnia podpisania umowy do czasu zakończenia inwestycji (przewidywany termin zakończenia robót budowlanych – **30.04.2019 roku**).

2. Jeżeli wystąpi taka konieczność to po upływie okresu, na jaki umowa została zawarta, **Wykonawca** w ramach wynagrodzenia zobowiązuje się wykonywać czynności określone w niniejszej umowie jak również w okresie 60 miesięcy od daty ostatecznego odbioru robót zadania inwestycyjnego, a także w przedłużanych okresach gwarancyjnych zadania inwestycyjnego, jeżeli takie przypadki wystąpią.

3. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3

1. **Wykonawca** oświadcza, że:

a) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, tj.:

- inspektorem nadzoru z uprawnieniami branży konstrukcyjno - budowlanej,

- inspektorem nadzoru z uprawnieniami branży sanitarnej – instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych , wodociągowych i kanalizacyjnych,

- inspektorem nadzoru z uprawnieniami branży elektrycznej – instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

co potwierdzi aktualnymi zaświadczeniami o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz zapewni prowadzenie nadzoru inwestorskiego w zakresie objętym niniejszą umową;

b) osoby pełniące funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego posiadają ubezpieczenie OC w zakresie pełnionych zadań, które obowiązywać będzie przez cały okres trwania umowy.

2. Wykonywanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w imieniu **Wykonawcy** pełnić będzie:

- _____ - branża _____ upraw. bud. nr _____,
 - _____ - branża _____ upraw. bud. nr _____,
 - _____ - branża _____ upraw. bud. nr _____,

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie podstawowe czynności przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy przepisów art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.).

2. Powierzone obowiązki należy wykonywać w zakresie objętym dokumentacją budowlaną, specyfikacją techniczną wykonania odbioru robót, w oparciu o zapisy umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Inspektor nadzoru inwestorskiego w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia, zobowiązany będzie do wykonania niżej wymienionych czynności:

a) reprezentowania Zamawiającego – Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową w szczególności z projektami budowlanymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, decyzjami, przepisami prawa, w tym m.in. przepisami techniczno-wykonawczymi, w zakresie BHP i normami oraz zasadami wiedzy technicznej;

b) sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, kontroli i archiwizacji dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu;

c) zatwierdzania materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami umowy zawartej z wykonawcą robót i dokumentacją projektową, w tym również z projektami budowlanymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, dla wszystkich asortymentów robót;

d) podejmowania decyzji o dopuszczeniu do stosowania (lub odrzuceniu) materiałów, prefabrykatów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy prawa, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, w dokumentacji projektowej, w tym w projektach budowlanych oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;

e) potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;

f) dokonywaniu odbiorów robót zanikowych, ulegających zakryciu i odbiorów instalacji. Inspektor nadzoru właściwej branży zobowiązany jest być obecnym przy każdym odbiorze i potwierdzać odbiór wpisem do dziennika budowy;

g) sprawdzanie i zatwierdzanie dokumentacji powykonawczej przed odbiorem końcowym;

h) uczestnictwa w odbiorze końcowym inwestycji;

- i) wydawania kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych;
- j) żądania od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub decyzją pozwolenie na budowę;
- k) bieżącej kontroli ilości, terminowości i poprawności wykonywanych robót, podejmowania działań w celu dotrzymania terminu realizacji inwestycji;
- l) bieżącego sprawdzania zgodności zamontowanych urządzeń z wymaganiami Zamawiającego, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości - wzywania Wykonawcy do usunięcia wad;
- m) żądania od Wykonawcy robót deklaracji właściwości użytkowych, atestów, certyfikatów i innych dokumentów dotyczących wbudowanych materiałów i urządzeń i sprawdzanie zgodności z wymaganiami Zamawiającego;
- n) inspektor nadzoru branży elektrycznej dodatkowo - weryfikacji wyników pomiarów i raportów z badań branży elektrycznej oraz w razie potrzeby dokonywania pomiarów i sprawdzeń elektrycznych;
- o) po rozpoczęciu robót budowlanych nadzorowania budowy z taką częstotliwością oraz w takich godzinach, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, **jednak nie rzadziej niż 2 raz w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego**, gdy obecność inspektora nadzoru będzie nieodzowna, najpóźniej w następnym dniu od powiadomienia, a w sytuacjach wyjątkowych niezwłocznie. Dodatkowo uczestnictwo w każdym odbiorze robót zanikowych i ulegających zakryciu i odbiorach instalacji;
- p) kontrolowania prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
- q) informowania na bieżąco Zamawiającego o przebiegu prac, o napotkanych problemach i podjętych działaniach zaradczych mających na celu ich przewyciężenie (wczesne ostrzeżenie, zwłaszcza w sprawach mogących wpłynąć na termin zakończenia robót);
- r) dokonywania sprawdzania i pisemnego ustosunkowania się do wniosku Wykonawcy robót budowlanych o zmianę umowy wraz z propozycją zmian i dokumentacją konieczną dla uzasadnienia żądania zmian;
- s) udziału w naradach koordynacyjnych budowy;
- t) podczas nieobecności którejkolwiek z osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru, wynikającej z urlopu, przedłużającego się zwolnienia lekarskiego lub innego powodu, Wykonawca zapewni czasowe zastępstwo tych osób na cały czas nieobecności zatrudnionych fachowców, by uniknąć zwłoki w realizacji robót budowlanych;
- u) po uzgodnieniu z Zamawiającym, wykonanie wszystkich innych czynności, niewymienionych w umowie, które zostaną uznane za niezbędne dla prawidłowej realizacji robót;
- v) Wykonawca obowiązany jest posiadać polisę ubezpieczenia OC przez cały okres realizacji Umowy. Przed zawarciem Umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie posiadania polisy OC;

x) Wykonawca będzie koordynował pracę osób pełniących funkcję inspektorów nadzoru i odpowiadała za działania, zaniedbania i zaniechania osób pełniących te funkcje

§ 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto w PLN. Za wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie wskazanym w § 1 ust 1 niniejszej umowy zgodnie ze złożoną ofertą, **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie w kwocie **brutto:** _____ zł (słownie złotych: _____), która obejmuje również ustawowy podatek VAT 23 % w kwocie _____ zł (słownie złotych: _____). Wynagrodzenie obejmuje całkowite wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy, które nie ulegnie zmianie.

2. Wynagrodzenie obejmuje także nadzór inwestorski nad pracami zamiennymi lub dodatkowymi, a niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia wynikającymi z technologii realizacji robót i stanowiącymi kontynuację prowadzonych prac dla zachowania ciągłości funkcjonalno – użytkowej przedmiotu zamówienia, a także, które będą wykonywane, jako usunięcie ewentualnych usterek w ciągu 60 m-cy od daty końcowego odbioru zadania.

3. **Wykonawca** nie może żądać podwyższenia ustalonego wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i wzrostu stawek oraz czynników cenotwórczych, uwzględniając zapisy ust. 4.

4. Podstawą dokonania zmiany zapisów umowy, dotyczących ustalonego wynagrodzenia, będzie ustawowa zmiana stawki VAT.

§ 6

1. Rozliczenie nastąpi na podstawie potwierdzonej faktury, po wykonaniu robót budowlanych w zadaniu, o którym mowa w § 1 umowy i przeprowadzeniu ostatecznego odbioru robót objętych niniejszą umową.

2. Dopuszcza się wystawianie faktur/rachunków częściowych za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku przeprowadzenia częściowych/etapowych odbiorów robót zadania inwestycyjnego w wysokości nie większej niż 1 % wartości robót podlegających odbiorowi z tym, że ostatnia płatność będzie stanowiła różnicę pomiędzy ustalonym wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w § 5 ust 1 niniejszej umowy, a sumą wystawionych przez **Wykonawcę** faktur/rachunków częściowych.

3. Termin zapłaty faktury/rachunku ustala się do 30 dni od daty dostarczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionych dokumentów rozliczeniowych.

4. Należność będzie uregulowana przelewem na konto **Wykonawcy**.

5. Podstawę do wystawienia faktury/rachunku stanowi końcowy protokół odbioru robót budowlanych lub protokoły odbioru robót częściowych/etapowych podpisane przez **Wykonawcę** robót budowlanych i inspektora nadzoru.

§ 7

Strony ustalają zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Za odstąpienie od umowy strona, z której przyczyny nastąpi odstąpienie od umowy zapłaci

- drugiej stronie karę w wysokości 30 % wartości wynagrodzenia umownego.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w całości lub części **Wykonawca** będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 30 % wartości umowy. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy winno być uprzedzone wezwaniem z wyznaczeniem terminu wykonania określonego obowiązku umownego.
 3. Strony zgodnie postanawiają, że zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od daty wystawienia noty księgowej przez każdą ze Stron. W razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie, Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wystawienia noty księgowej bez podpisu odbiorcy.
 4. W przypadku, gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
 5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 8

W razie stwierdzenia przez **Zamawiającego** nienależytego wykonania umowy, zwłaszcza zagrażającego nieprawidłowym nadzorem nad prowadzoną budową **Zamawiający** może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**. W takim wypadku **Wykonawca** obowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną, o której mowa w § 7 ust. 1. i otrzymuje wynagrodzenie za faktycznie wykonane czynności do czasu rozwiązania umowy.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, dla swojej ważności, wymagają zachowania formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie **Strony**.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których **Strony** nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będą właściwe sądy.

§ 12

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

Informacja ws. ochrony danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest **Gmina Daleszyce, Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce**, kontakt email: gmina@daleszyce.pl.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować w sprawie swoich danych osobowych, kontakt email: iod@abi-net.pl.
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 2 ust 1 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2016 r., poz. 1764 ze zm.)
5. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z obowiązującym prawem oraz przepisami o archiwach.
6. Każda osoba posiada prawo do dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania - w ramach dopuszczonych przepisami prawa oraz prawo do przeniesienia danych.
7. Każda osoba posiada prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych, ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie tej zgody przed jej wycofaniem.
8. W związku z przetwarzaniem każdy ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Administrator nie zamierza przekazywać danych osobowych zawartych w formularzu do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
10. Dane osobowe zawarte w formularzu zostaną ujawnione jedynie organom upoważnionym do tego przepisami prawa.
11. W oparciu o dane osobowe zawarte w formularzu administrator nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.
12. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe ze względu na przepisy prawa (za wyjątkiem danych, na które wyrażono zgodę).

Potwierdzam zapoznanie się z powyższym tekstem i zrozumienie przysługujących mi praw.

.....
(Data, podpis)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Burmistrza Miasta i Gminy Daleszyce z siedzibą w Daleszycach przy ul. Plac Staszica 9, 26 – 021 Daleszyce, danych osobowych niewymaganych zawartych w niniejszym formularzu w celu:

- późniejszych kontaktów z przedmiotowej sprawie TAK NIE

.....
(Data, podpis)